

Z A P I S N I K

2. sjednice Gradskog vijeća Grada Komiže (izvanredne – tematske)

Održane 28. srpnja 2025. godine, u Galeriji „Boris Mardešić“, s početkom u 21:00 sat.

Nazočni vijećnici: Marko Franić, Edo Bogdanović, Tonči Božanić, Pjerino Ivčević, Vinka Marinković, Milan Maleš, Petra Murić, Marko Plichta i Katarina Popović.

Ostali nazočni: Ivica Vitaljić (gradonačelnik), Vanja Dizdar (pročelnik JUO) i građani.

Zapisnik: Vanja Dizdar (pročelnik).

D N E V N I R E D :

1. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na statusnu promjenu pripajanja trgovačkog društva VODOVOD I ODVODNJA OTOKA VISA d.o.o., trgovačkom društvu VODOVOD BRAČ d.o.o.;
2. Prijedlog Odluke kojom se upućuje Zahtjev Vladi Republike Hrvatske da se pokrene postupak za izmjenom i dopunom Zakona o vodnim uslugama (NN broj 66/19) (članak 104.);
3. Prijedlog Odluke o upućivanju zahtjeva Vladi Republike Hrvatske za izmjenom Uredbe o uslužnim područjima („Narodne novine“ broj 70/23).

Dnevni red je jednoglasno (9 Za) usvojen.

AD-1

Ivica Vitaljić: Na ovu temu imali smo tribinu i radni sastanak. Prema statutu Grada Komiže gradsko vijeće Grada Komiže mora pristati da gradonačelnik potpiše Prijedlog.

U najkraćim crtama, 2019. godine Zakon o vodnim uslugama, koji je propisalo Uredbu, koja će odlučiti koja su točno ta uslužna područja. Uredba je donesena 2021. ali zbog proceduralnih grešaka je proglašena nevažećom te je 2023. skoro identična donesena i od tada se vode pregovori što se tiče uslužnih područja.

Mi spadamo u 36. uslužno područje tu spadaju Brač, Hvar i Vis. U posljednjih godinu dana aktivno se vode pregovori i izrađuju prijedlozi ugovora o pripajanju i društveni ugovori. Posljednja dva mjeseca, otkako smo pregovorima pristupili g. Hrvoje Mratinić i ja, sa predstavnicima Brača, Hvara, Ministarstva i Hrvatskih voda.

Poseban naglasak stavljen je na Sporazum o prioritizaciji alternativnog izvora vode, koji se izrađuje u suradnji s pravnikom g. Šimićem – jednim od autora Zakona o vodnim uslugama. On je na nedavnom Zoom sastanku potvrdio da je moguće izraditi pravno obvezujući sporazum. Međutim, Sporazum još nije dovršen jer zahtijeva suglasnost svih jedinica lokalne samouprave. Trenutno Bol nije dao suglasnost, a Supetar traži izmjene koje su uvažene i radi se nova verzija.

Društveni ugovor također još nije gotov, jer se pokušava unijeti dodatnih 12% poslovnih udjela s naše strane – što ima važan utjecaj na upravljačku strukturu društva. Ugovor o pripajanju također nije dovršen, jer još nedostaju potrebni prilozi (1, 2 i 3).

Na posljednjem sastanku doznali smo da neće doći do ujednačavanja plaća među radnicima s Brača, Hvara i Visa dok se ne izjednače cijene vode. Naš je zahtjev bio da svi zaposlenici imaju iste uvjete za isti posao, neovisno o otoku. Vodovod Brač, kao preuzimatelj, usmeno je pristao na izjednačavanje cijena i plaća u roku dvije godine, ali mi pokušavamo to ograničiti na šest mjeseci i unijeti u ugovor.

Što se tiče poslovnih udjela: prema Zakonu iz 2019., društva su u novo zajedničko društvo trebala ući temeljem stanja kapitala na dan 31.12.2018. Budući da Vodovod Vis tada nije imao prenesene vodne građevine, naš udjel iznosi samo 0,14% (vrijednost 3.180,00 EUR). Brač ima 54%, Hvar 46%.

Odluke se donose dvostrukom većinom – prema poslovnim udjelima i prema broju jedinica lokalne samouprave. Brač ima većinu u oba slučaja (54% kapitala i 8 od 14 jedinica), te samostalno donosi sve odluke. Uvođenjem dodatnih 12% udjela Visu, postigla bi se ravnoteža – tako da bi za donošenje odluka bilo potrebno usuglašavanje dvaju otoka (npr. Brač i Hvar, Hvar i Vis itd.). Taj model je ponuđen krajem prošle godine, ali tadašnji pregovarači bivši gradonačelnik iz Visa i gradonačelnica Komiže nisu pristali na te uvjete.

Ministarstvo nas je na posljednjem sastanku upozorilo da su rokovi istekli. Vodovod Vis je već izgubio licencu, a sredstva iz projekata su zaustavljena. Dva projekta imaju građevinske dozvole, ali zbog trenutnog statusa ne možemo aplicirati za financiranje.

Na kraju, važno je istaknuti da je Zakon o vodnim uslugama *lex specialis*, koji ima prednost nad svim ranijim zakonima osim Ustava. Sva dosadašnja tužbena pozivanja na druge zakone (o otocima, trgovačkim društvima, lokalnoj samoupravi) su odbačena od strane Ustavnog suda.

Tonči Božanić: Drago mi je da smo ovu sjednicu održali u Komiži, u mirnijem okruženju, kako bismo ozbiljnije razgovarali o važnom pitanju pripajanja. Smatram važnim naglasiti da su, nakon donošenja zakona, i Grad Vis i Grad Komiža donijeli odluke da se ne žele pripojiti zajedničkom društvu s jedinicama lokalne samouprave s Brača i Hvara.

Nisam pravnik i ne mogu sa sigurnošću tvrditi, ali postavio sam pitanje je li potrebno prethodno poništiti te postojeće odluke da bi se mogle donositi nove – kako je tvrdio gradonačelnik Visa.

Na prošloj sjednici u Komiži također smo raspravljali o ovoj temi, a tada sam predložio da se ne prihvati predložena odluka te da se sazove tematska sjednica, što je sada i učinjeno. Čitajući obrazloženje u materijalima koje smo dobili, drago mi je da je gradonačelnik prihvatio inicijativu kluba vijećnika SDP–HNS koju sam iznio – da se ne prihvati ovakva odluka i da se Vladi uputi prijedlog za izmjene zakona i uredbi. Podržavam obrazloženje koje je gradonačelnik iznio temeljem te inicijative.

Ivica Vitaljić: Želim jasno reći da ovo nema nikakve veze s inicijativom SDP–HNS-a. To znaju svi predstavnici vodovoda, ministarstva, načelnici i gradonačelnici. Na svim dosadašnjim Zoom sastancima jasno smo postavili tri uvjeta: prijenos dodatnih 12% udjela, sporazum o prioritizaciji alternativnog izvora vode i izjednačavanje prava svih radnika. Nijedan od tih uvjeta još nije u potpunosti ispunjen i oko njih se još uvijek pokušavamo usuglasiti.

Ovakav stav imamo od samog početka. Nije točno da sam slijedio bilo čiju političku inicijativu – već smo se neovisno složili oko toga kako postupiti po ovoj točki dnevnog reda.

Smatram da bi bilo korisno da smo ostali dulje na radnom sastanku u Visu kako bi vijećnici s otoka Visa imali više vremena za raspravu. Šteta je što sjednica nije održana u Visu, i žao mi je što nije sazvana tiskovna konferencija u tom gradu. Vjerujem da ćemo sljedeći put to ispraviti i zajednički – svi vijećnici s otoka – izaći pred medije s usklađenim stavom.

Tonči Božanić: Što se tiče tiskovne konferencije na Visu, poslali smo pisanu obavijest u kojoj smo predložili jedno razumno i pošteno rješenje. Nismo protiv zajedništva, ali želimo nastupati u interesu građana Komiže što je moguće više usuglašeno.

Ostajemo pri našem stavu. Na prošloj sjednici sam jasno rekao da zbog specifičnosti otoka Visa tražimo da, ukoliko otok ima svoj izvor vode, zakon bude izmijenjen tako da Vis i Komiža postanu samostalna, 42. jedinica lokalne samouprave. Vi ste rekli da je to možda bila i vaša inicijativa, ali to je ono što ste danas predložili u materijalima koje smo primili.

Ivica Vitaljić: Predložili ste tiskovnu konferenciju u Komiži, ali po tome bi Višani opet morali dolaziti u Komižu, dok bi jednostavnije bilo da se održi u Visu. Planirali smo i zajednički radni sastanak s vijećnicima Visa u Podšpilju, na koji ste rekli da ćete doći – ali na kraju niste. Taj je sastanak trajao tri sata i na njemu je predstavnik Vodovoda detaljno iznio sve informacije vijećnicima.

Što se tiče inicijative – gradonačelnik Visa i ja imamo isti stav. Nažalost, imamo još samo 60 dana. Ideja da se čeka spajanje Visa na cjevovod s kopna je nerealna – to je nemoguće prema sadašnjem zakonu. Zato pokušavamo pronaći rješenje kroz sporazum koji bi nam u budućnosti omogućio alternativno rješenje. Jedinu realan način je promijeniti zakon i uredbu, a to je dugotrajan proces. Zato se sada trebamo fokusirati na tri točke na kojima inzistiramo i usuglasiti ih s Ministarstvom.

Marko Plichta: Kad je riječ o pripremama za ovakav projekt spajanja, pod pritiskom iz EU, žao mi je što država to nije napravila ranije. Znalo se da će doći uvjeti za financiranje i da će biti problema. Pitanje je što nas čeka kod osme ili devete tranše – što ćemo još morati odlučiti, a da se već sada nije napravilo.

Kad su se donosile direktive, zakon, kad su se podnosile ustavne tužbe – netko je već tada trebao napraviti ozbiljne analize naših vodovoda i uočiti gdje postoje problemi, uključujući i Vis. A sada smo mi, nakon izbora, po prvi put suočeni s ovim problemom u detaljima.

Ono što me brine jest da nisam čuo da se itko ozbiljno pokušao izboriti na zakonski način za naša prava – pregovarati, postaviti uvjete. Nama je ključno ovo: da zadržimo 12 % udjela i da imamo upravljačka prava. Jer, bez obzira potpisali mi sporazum ili ne, mi ulazimo u jedno društvo u kojem praktički nemamo utjecaj.

To je nefer igra – i Ministarstvo to zna. Ta nefer igra nije počela jučer, nego puno prije, a sada samo stižu rokovi. Intuitivno svi osjećamo da ovo nije dobro za nas.

S druge strane, moramo biti svjesni da imamo posebnu situaciju – vlastitu vodu. Ali to nas ne oslobađa odgovornosti: vodu moramo koristiti racionalnije i pristupiti joj ozbiljnije. Na otoku ima sve više bazena, a znamo da država potiče gradnju bazena. Znamo i da po županijskim odredbama ne možete dobiti građevinsku dozvolu ako projektirate gustirnu. To su apsurdni za otok koji ima ograničen resurs vode i nema alternativu.

Dakle, nije dovoljno reći „ne“ pripajanju samo zato što smo posebni. Treba to argumentirati i mijenjati pristup prema vodi na više razina. Samo odbijati i biti tvrdoglav nije mudro.

Što se tiče izjave gospodina Šimića da Višani „nemaju pojma“ – mnogi su se uvrijedili, ali on je rekao nešto što je, tehnički gledano, točno. Nijedan od nas ne može parirati stručnjaku za vodovod. To što je njegov nastup bio bahat, to stoji, ali činjenica je da većina građana ne poznaje problematiku sustava.

Na kraju, naravno da ćemo glasati protiv ovog prijedloga pripajanja, ali smatram da moramo ozbiljnije i sustavnije raditi na problemu vode. Nije svejedno hoće li doći cjevovod ili neće – možda je upravo cjevovod najgora opcija za nas.

Pjerino Ivčević: Danas smo jasno čuli onu ženu na zoomu koja je rekla „Pošaljite projekte koje imate i mi ćemo ih provesti.“ Rok je bio 1. srpnja. Sporazum sam po sebi nije obvezujući, a mi imamo nešto što možemo nepovratno izgubiti. Lijepo je netko rekao: dok smo mi uređivali naš vodovod i uspjeli smanjiti gubitke sa 80% na 20%, Bračani su u međuvremenu uložili 40 milijuna u izgradnju upravne zgrade. Sada su u problemu jer ne mogu vraćati dug – a oni bi trebali voditi nas.

Ivica Vitaljić: Ako se spojimo.

Marko Franić: Vis mora biti specifičan – najudaljeniji otok s vlastitim resursima. Postoje alternativna rješenja poput infiltracije kišnice (primjeri Izrael, Kanada), dok je desalinizacija preskupa. EU ne traži silu, nego organizaciju, zato moramo biti čvrsti i složni. Nisam protiv cijevi, ali ona sama nije rješenje – moramo zadržati kontrolu i osigurati dovoljne količine vode.

Ivica Vitaljić: Naglašavam da javne tribine služe informiranju građana, a ne donošenju odluka. Tri ključna uvjeta (12% udjela, upravljačka prava, prioritetni ugovor) razvijaju se od početka i o njima se razgovara na radnim sastancima. Najvažnije je doći do većih količina vode, jer sadašnjih nema dovoljno. To je obveza i vijeća i gradonačelnika.

Tonči Božanić: Glavni prioritet je osigurati dugoročno zadovoljavajuće količine vode. Bez sigurnih izvora vode ne smije se riskirati prihvaćanje neprovjerenih obećanja, s obzirom na ograničena prava i strukturu društva. Primjer s cijevi prema Visu pokazuje da ranija obećanja nisu realizirana. Skeptičan je prema budućim planovima dok ne postoji pravno čvrst ugovor koji bi jamčio provedbu projekta.

Petra Murić: Vis može ostati svoje uslužno područje, ali postoji zabrinutost da su izgubljene prilike i da izmjene zakona mogu ugroziti taj status. Potrebno je pravno čvrsto ugovoriti alternativni izvor vode (desalinizator ili drugi manji sustavi) s jasno definiranim prioritetima i obavezama. Trenutno ljeti nema dovoljne količine vode, iako zimi postoji višak, što pokazuje hitnost osiguranja dodatnih kapaciteta za turizam i lokalne potrebe. Bez čvrstog ugovora nema mogućnosti dogovora ni sigurnosti u budućem vodoopskrbnom sustavu.

Pjerino Ivčević: Protivi se prisilnom pripajanju – smatra da to nitko ne može nametnuti. Ako se postigne bilo kakav ugovor, potrebno ga je temeljito provjeriti i analizirati. Podsjeća na povijesne primjere nepravednih postupaka prema lokalnom doprinosu i sumnja u sposobnost vanjskih aktera da vode sustav, ističući problematične investicije poput upravne zgrade na Braču od 40 milijuna, koja je poluprazna.

Podsjeća na ranije prijedloge spajanja sustava s Bračom, koji su propali, i naglašava važnost očuvanja osnovnih sredstava otoka u vlasništvu grada zbog povijesnih i pravnih razloga.

Ivica Vitaljić: Zašto Ministarstvo i Hrvatske vode stiskaju i rade pritiske, i rade puno više na ovome. Zato što znaju da nećemo izgubiti cijelu tranšu već će nam umanjiti te tranše ako mi ne odradimo ono što smo obećali. Trenutno je povučena šesta tranša, a preostaju sedma, osma, deveta i deseta.

Edo Bogdanović: Smatra da Brač nikada neće pristati na predložene uvjete (12%). Ističe da Brač neće pristati na 12%. Predlaže da se odmah započne priprema za povećanje "temelnog kapitala". Naglašava da je važno provoditi ispravno sve procedure.

Ivica Vitaljić: Problem je da zakon propisuje da možeš maksimalno duplo povećati temeljni kapital. Naglašava vrijednost trenutnih projekata na Hvaru (80 milijuna eura). Prebacivanje odvodnje i Korita ne bi moglo umanjiti značaj njihovog udjela. Predlaže da se u društveni ugovor stave fiksne vrijednosti poslovnih udjela: 6% za Komizu, 6% za Vis, s jasno propisanim udjelima.

S nama surađuju dva odvjetnička tima, zadnjih 4-5 dana pokušavamo uključiti još jednog koji je u tome, a koji bi mogao donijeti nekakvu prevagu.

Pjerino Ivčević: Jedan savjet, pokušaj vjerovati u to da pokušaju donijeti nekakvu Uredbu da možemo ostati samostalni.

Marko Plichta: Ako nije uspio Ivo Radica koji je u vladajućem HDZ-u, pitanje je dal ćemo mi kao nezavisni uspjeti, ali trebamo pokušati.

Tonči Božanić: Sad je bolje vrijeme jer je vrijeme pri kraju. Ako imamo čvrst stav bolja nam je pozicija danas.

Ivica Vitaljić: Višani su izmijenili samo dio jedne rečenice, treba dodat samo, da nemaju alternativni priključak. Jer svi drugi otoci imaju.

Katarina Popović: Zaključuje raspravu i stavlja ovu točku na glasovanje.

Gradsko vijeće Grada Komize, sa 9 glasova Protiv, **nije donijelo**

ODLUKU

**o davanju suglasnosti na statusnu promjenu pripajanja trgovačkog društva
VODOVOD I ODVODNJA OTOKA VISA d.o.o., trgovačkom društvu VODOVOD
BRAČ d.o.o.**

AD-2

Gradsko vijeće Grada Komize, sa 9 glasova Za, donosi

ODLUKU

**kojom se upućuje Zahtjev Vladi Republike Hrvatske da se pokrene postupak za
izmjenom i dopunom Zakona o vodnim uslugama (NN broj 66/19) (članak 104.)**

(Odluka je objavljena u Službenom glasniku Grada Komize br. 05/25)

AD-3

Gradsko vijeće Grada Komiže, sa 9 glasova Za, donosi

ODLUKU

o upućivanju zahtjeva Vladi Republike Hrvatske za izmjenom Uredbe o uslužnim područjima („Narodne novine“ broj 70/23)

(Odluka je objavljena u Službenom glasniku Grada Komiže br. 05/25)

Sjednica je završila u 22:45.

Zapisničar:
Vanja Dizdar

PREDSJEDNICA:
Katarina Popović