

Temeljem odredbi članka 67. i 68. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), članka 34. Statuta Grada Komiže („Službeni glasnik grada Komiže“ br. 1/21 i 6/25), a sukladno Izvješću o stanju u prostoru Grada Komiže („Službeni glasnik Grada Komiže“ br. 4/19) Gradsko vijeće Grada Komiže na svojoj xx. sjednici održanoj xx. prosinca 2025. godine, donijelo je

PROGRAM
građenja komunalne infrastrukture
na području grada Komiže za 2026. godinu

I. UVODNI DIO

Članak 1.

Programom građenja komunalne infrastrukture određuje se komunalna infrastruktura koja će se graditi na području grada Komiže u 2026. godini.

Program građenja komunalne infrastrukture izrađuje se i donosi u skladu s Izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda.

Članak 2.

Ovim Programom određuju se:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
3. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja
4. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije
5. građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati
6. druga pitanja određena Zakonom o komunalnom gospodarstvu i posebnim zakonom.

Financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture, sukladno članku 75. Zakona o komunalnom gospodarstvu, financira se sredstvima:

- komunalnog doprinosa,
- komunalne naknade,
- iz cijene komunalne usluge,
- iz naknade za koncesiju,
- proračuna jedinice lokalne samouprave,
- fondova Europske unije,
- iz ugovora, naknada i drugih izvora propisanih posebnim zakonom,
- iz donacija.

Članak 3.

Program građenja komunalne infrastrukture za 2026. godinu sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekta građenja komunalne infrastrukture s naznakom izvora njihova financiranja.

II. OPIS POSLOVA S PROCJENOM TROŠKOVA

Članak 4.

1. Nerazvrstane ceste:

Red. broj	komunalna infrastruktura	vrsta poslova	planirana vrijednost
1.	Uređenje nerazvrstanih cesta na području grada Komiže	Rekonstruiranje postojeće komunalne infrastrukture	130.000,00 eura
2.	Kolno pješačka ulica „Draga“	Građenje	11.600,00 eura
3.	Prometnica unutar radne zone Ravno	Građenje	3.272,00 eura
4.	Pristupna prometnica radnoj zoni Ravno	Građenje	3.272,00 eura
Ukupno:			148.144,00 eura

2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila:

Red. broj	komunalna infrastruktura	vrsta poslova	planirana vrijednost
1.	Uređenje Ribarske ulice	Rekonstruiranje postojeće komunalne infrastrukture	300.000,00 eura
2.	Uređenje pristupnog puta sa šetnicom do parkinga "Norpina"	Rekonstruiranje postojeće komunalne infrastrukture	10.000,00 eura
Ukupno:			310.000,00 eura

3. Građevine i uređaji javne namjene:

Red. broj	komunalna infrastruktura	vrsta poslova	planirana vrijednost
1.	Izgradnja rampe za osobe sa invaliditetom na glavnoj gradskoj plaži	Komunalna infrastrukture koja će se graditi izvan građevinskog područja	18.000,00 eura
2.	Uređenje pristupa za osobe sa invaliditetom	Građenje	10.000,00 eura
3.	Reciklažno dvorište (Radna zona Ravno)	Građenje	132.722,00 eura
4.	Gradski deponij „Šćeće“	Sanacija	13.272,00 eura
		Izvlaštenje zemljišta	1.350,00 eura
5.	Automatska rampa za parkiralište "Norpina"	Građenje	26.500,00 eura
6.	Izgradnja sekundarne kanalizacijske mreže	Građenje	13.300,00 eura
Ukupno:			215.144,00 eura

4. Javna rasvjeta

Red. broj	komunalna infrastruktura	vrsta poslova	planirana vrijednost
1.	Izgradnja javne rasvjete na području grada Komiže	Izgradnja nove komunalne infrastrukture	27.000,00 eura

Ukupno:	27.000,00 eura
----------------	-----------------------

5. Javna parkirališta

Red. broj	komunalna infrastruktura	vrsta poslova	planirana vrijednost
1.	Uređenje parkirališta	Građenje	45.000,00 eura
Ukupno:			45.000,00 eura

REKAPITULACIJA

1. Nerazvrstane ceste	148.144,00 €
2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet	310.000,00 €
3. Građevine i uređaji javne namjene	215.144,00 €
4. Javna rasvjeta	27.000,00 €
5. Javna parkirališta	45.000,00 €
6. Groblja	-----
SVEUKUPNO:	745.288,00 €

Iskaz financijskih sredstava potrebnih za građenje komunalne infrastrukture u 2026. godini s naznakom izvora financiranja djelatnosti:

1. Komunalni doprinos	137.927,00 €
2. Proračun Grada Komiže (opći prihodi i primici)	87.894,00 €
3. Fondovi Europske unije	0,00 €
4. Prihod od koncesija i naknada za dozvole na pomorskom dobru	119.722,00 €
5. Ugovori, naknade i drugi izvori propisani posebnim zakonom	399.610,00 €
6. Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	135,00 €
SVEUKUPNO:	745.288,00 €

Članak 5.

Troškovi građenja komunalne infrastrukture procijenjeni su temeljem važećih cijena gradnje u vrijeme izrade ovog Programa, te će se točan opseg i vrijednost radova utvrditi nakon ishoda izvedbene tehničke dokumentacije i provedenog postupka javne nabave.

Članak 6.

Ukoliko se ne ostvari priliv sredstava prema predviđenim izvorima financiranja, razlika će se pokriti iz proračuna Grada Komiže.

Članak 7.

Program građenja komunalne infrastrukture na području grada Komiže za 2026. godinu stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Komiže", a primjenjivat će se od 1. siječnja 2026. godine.

KLASA: 024-01/25-02/xx
URBROJ: 2181-5-01-25-01
Komiža, xx. prosinca 2025.

Predsjednica:
Katarina Popović

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD KOMIŽA
GRADSKO VIJEĆE