

Na temelju članka 132. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), te članka 34. Statuta Grada Komiže („Službeni glasnik Grada Komiže“ br. 01/21) i nakon pribavljenog mišljenja Turističke zajednice Grada Komiže, Gradsko vijeće Grada Komiže na svojoj sjednici, održanoj , donosi

## **O D L U K U**

### **o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Komiže u 2025. godini**

#### **I. UVODNE ODREDBE**

##### **Članak 1.**

Ovom se Odlukom privremeno zabranjuje izvođenje pojedinih vrsta građevinskih radova, određuju područja i godišnje kalendarsko razdoblje tijekom trajanja turističke sezone u kojem se privremeno zabranjuje izvođenje građevinskih radova, kao i opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima mogu izvoditi građevinski radovi, nadzor nad provedbom odluke te prekršajne sankcije.

#### **II. PRIVREMENA ZABRANA IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA**

##### **1. Vrste građevinskih radova čije se izvođenje privremeno zabranjuje**

##### **Članak 2.**

Pod građevinskim radovima koji se u smislu ove Odluke zabranjuju, smatraju se svi zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije svih vrsta građevina:

- zemljani radovi na gradilištu koji se obavljaju uz upotrebu građevinske mehanizacije,
- radovi na izgradnji konstrukcije građevine – izrada temelja, zidova, betoniranje, izrada međukatne konstrukcije i krovne konstrukcije.

##### **2. Područja i razdoblja zabrane izvođenja građevinskih radova**

##### **Članak 3.**

Na području Grada Komiže u 2025. godini privremeno se zabranjuje izgradnja građevina i izvođenje građevinskih radova iz članka 2. ove Odluke kako slijedi:

- na svim područjima i naseljima Grada Komiže izuzev Rive sv. Mikule i Trga Škor u naselju Komiža:  
u razdoblju od 1. lipnja do 30. rujna 2025. godine, u vremenu od 00:00 do 24:00.
- na Rivi sv. Mikule i Trgu Škor:  
u razdoblju od 1. svibnja do 31. listopada 2025. godine, u vremenu od 00:00 do 24:00.

#### **III. IZUZECI OD ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA**

##### **Članak 4.**

Zabrana iz ove Odluke ne odnosi se na:

- građevine odnosno radove za čije je građenje odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave,
- uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti.

Na područjima, u razdoblju i vremenu izvođenja radova utvrđenim u članku 3. ove Odluke iznimno se mogu izvoditi radovi iz članka 2. ove Odluke, temeljem pisanog odobrenja gradonačelnika, ako se radi o radovima koje kao hitne intervencije izvode komunalna društva u okviru svoje komunalne djelatnosti.

Ako se radi o radovima od značaja za turizam i gospodarstvo, odnosno o većim projektima od posebnog interesa za Grad Komižu, odluku iz prethodnog stavka donosi Gradsko vijeće, a vijećnicima se proslijeđuje zahtjev istog dana kada je i zaprimljen.

Zahtjev za obavljanjem radova, investitor, odnosno izvođač radova mora podnijeti najkasnije 30 dana prije dana na koji se zahtjev odnosi.

#### **IV. NADZOR NAD PROVEDBOM ODLUKE**

##### **Članak 5.**

Nadzor nad provedbom ove Odluke provodi komunalno redarstvo Grada Komiže. U obavljanju nadzora komunalni redari postupaju po odgovarajućim odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji (NN 153/13) i Naputka Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja o novčanim kaznama koje izriču komunalni redari (NN 23/18).

#### **V. NOVČANE KAZNE**

##### **Članak 6.**

Novčana kazna za investitora, odnosno vlasnika građevine, koji izvodi radove iz članka 2. u razdoblju iz članka 3. ove Odluke, određena je Naputkom o novčanim kaznama koje izriču komunalni redari koje je donijelo Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja temeljem Zakona o građevinskoj inspekciji.

#### **VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

##### **Članak 7.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Komiže.

KLASA:  
URBROJ:  
Komiža,

Predsjednik  
Jurica Jončić

REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD KOMIŽA  
GRADSKO VIJEĆE