



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Ured predsjednika
Poslovni broj: 13-Su-1563/2024-1
Split, 23. rujna 2024.

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

O D L U K A

Temeljem članka 31. stavak 1. i članak 32. Zakona o sudovima („Narodne novine“ broj: 28/13, 33/15, 82/15, 82/16, 67/18, 126/19, 130/20, 21/22, 60/22, 16/23, 155/23 - dalje: Zakon o sudovima) i članka 5. stavak 1. Sudskog poslovnika („Narodne novine“ broj: 37/14, 49/14, 8/15, 35/15, 123/15, 45/16, 29/17, 33/17, 4/17, 57/17, 101/18, 119/18, 81/19, 128/19, 39/20, 47/20, 138/20, 147/20, 70/21, 99/21, 145/21 i 23/22 - dalje: Sudski poslovnik) sukladno odredbi članka 193. stavak 2. u svezi odredbe članka 206. stavak 4. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19, 128/22, 155/23), u zemljišnoknjižnom predmetu Zemljišnoknjižnog odjela Split koji se vodi pod poslovnim brojem Z-12319/2024, radi dopune zemljišne knjige za k.o. Komiža, temeljem članka 5. stavak 2. Sudskog poslovnika i članka 29. i 31. Zakona o sudovima, predsjednik suda donosi:

O D L U K U
i
O G L A S

O OTVARANJU DIJELA ZEMLJIŠNE KNJIGE
ZA K.O. KOMIŽA

- I. Utvrđuje se da je u postupku dopune dijela zemljišne knjige za k.o. Komiža, Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split pod poslovnim brojem predmeta Z-12319/2024 sastavio:

zk.uložak 5592 K. O. Komiža

- U popisni list (list A) upisuje se:

1. čest. zem. 1335, „U selo“, u naravi dvorište površine 54 m²

- U vlasnički list (list B), upisuje se:
Republika Hrvatska

- U teretni list (list C):
Nema tereta

- II. S danom 25. rujna 2024. otvara se dio zemljišne knjige za k.o. Komiža koji se odnosi na zemljišnoknjižni uložak iz točke I. ove Odluke.
- III. Otvaranjem zemljišne knjige za k.o. Komiža otvara se ispravni postupak glede novoosnovanog zemljišnoknjižnog uloška pa se sve osobe koje smatraju da bi trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, pozivaju staviti Općinskom sudu u Splitu svoje prijave prijedloga za upise odnosno svoje prigovore postojećim upisima ili njihovu prvenstvenom redu u roku za ispravak zaključno do 25. listopada 2024.
- Prijave i prigovori podnose se Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznika korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a. Ukoliko prijave i prigovori nisu podneseni elektronički putem ZIS-a će se odbaciti.
- IV. Dok ne istekne određeni rok za prijave i prigovore, odnosno do dana 25. listopada 2024. ne smatra se da su upisi u zemljišnu knjigu istiniti i potpuni, te se nitko ne može pozivati na to da je postupao s povjerenjem u zemljišne knjige. Rok za prigovore se ne može produžiti niti se može dopustiti povrat u prijašnje stanje. Prijave i prigovori pristigli nakon isteka roka za podnošenje prijave i prigovora, odnosno nakon 25. listopada 2024. odbacit će se kao nepravodobni. Ako u određenom roku zainteresirana osoba propusti podnijeti prijavu, odnosno prigovor preostaje joj da svoje pravo ostvaruje tužbom u parnici pred sudom.

Obrazloženje

1. Od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Split, Odjel za katastar nekretnina Split, Ispostave za katastar nekretnina Vis zaprimljen je Geodetski elaborat potvrđen od navedenog katastarskog uredda pod poslovnim brojem Klasa: 932-06/24-02/63, Urbroj: 541-26-02-03/1-24-3 dana 19. travnja 2024. kojim se formira nekretnine navedena pod točkom I. ovog rješenja, a koja nekretnina nije upisana u zemljišnu knjigu za k.o. Komiža.
2. Nakon što je sastavio zk.uložak za predmetnu nekretninu, ovaj sud je na temelju članka 193. stavak 2., a u svezi s odredbom čl.206.st.4. ZZK-a, odlučio kao u izreci ove Odluke.

Split, 23. rujna 2024.

PREDSJEDNIK SUDA

Dražen Maravić

Broj zapisa: **9-3086c-bc608**

Kontrolni broj: **0857a-41a08-b0b66**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Dražen Maravić, O=OPĆINSKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.