

Prijedlog

Na temelju odredbe članka 149. st. 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj: 83/23) te članka 34. i 98. Statuta Grada Komiže (“Službeni glasnik Grada Komiže“ broj: 01/21), Gradsko vijeće Grada Komiže, na svojoj _____sjednici, održanoj _____2023. godine, donosi

O D L U K U **o redu na pomorskom dobru**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Odlukom o redu na pomorskom dobru (dalje u tekstu: Odluka) propisuje se red na pomorskom dobru i mjere za njegovo provođenje na području Grada Komiže (dalje u tekstu: Grada).

(2) Red na pomorskom dobru propisan ovom Odlukom obavezan je za sve fizičke i pravne osobe na području Grada osim ako zakonom ili drugim propisom nije drugačije određeno.

(3) Ovom se Odlukom propisuju slijedeće odredbe:

- način uređenja i korištenja pomorskog dobra u općoj upotrebi za gospodarske i druge svrhe,
- održavanje čistoće i čuvanje površina pomorskog dobra u općoj upotrebi,
- mjere za provođenje mjera za održavanje reda na pomorskom dobru,
- obveze pravnih i fizičkih osoba,
- prekršajne odredbe,
- prijelazne i završne odredbe.

Članak 2.

(1) Pomorskim dobrom u općoj upotrebi u smislu ove Odluke smatra se nekretnina koja, u zemljišnim knjigama, ima upisan status pomorskog dobra.

(2) Iznimno od prethodnog stavka, smatrat će se da nekretnina ima status pomorskog dobra ako po svom položaju, izgledu, namjeni, prirodnim obilježjima i uobičajenom načinu upotrebe odgovara definiciji pomorskog dobra iz članka 6. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23) (dalje u tekstu: Zakon).

Članak 3.

(1) Redom na pomorskom dobru u smislu ove Odluke smatra se cjelovit sustav mjera i radnji kojima se osigurava zaštita i održavanje pomorskog dobra u općoj upotrebi.

(2) Pod redom na pomorskom dobru u smislu Ove odluke smatra se način uređenja i korištenja pomorskog dobra u općoj upotrebi za gospodarske i druge svrhe, građenje građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta, održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi, održavanje čistoće i čuvanje površina pomorskog dobra u općoj upotrebi i osiguranje nesmetanog prolaska duž pomorskog dobra na području Grada.

(3) Mjerama za provođenje reda na pomorskom dobru smatraju se mjere propisane zakonom, ovom Odlukom i drugim propisima kojima je cilj uspostava i održavanje reda na pomorskom dobru.

II. NAČIN UREĐENJA I KORIŠTENJA POMORSKOG DOBRA U OPĆOJ UPOTREBI ZA GOSPODARSKE I DRUGE SVRHE

Članak 4.

- (1) Pomorsko dobro u općoj upotrebi uređuje se sukladno prostornim planovima i Planu upravljanja pomorskim dobrom na području Grada.
- (2) Pomorsko dobro u općoj upotrebi na području Grada može se koristiti u gospodarske i druge svrhe sukladno Planu upravljanja pomorskim dobrom na području Grada, Planu upravljanja pomorskim dobrom na području Splitsko-dalmatinske županije i Nacionalnom planu upravljanja i gospodarenja pomorskim dobrom i morskim lukama.
- (3) Pomorsko dobro u općoj upotrebi na području Grada mora se redovito održavati tako da služi svrsi i funkciji za koju je namijenjeno.

Članak 5.

- (1) Poslove održavanja pomorskog dobra obavlja fizička ili pravna osoba kojoj su ti poslovi povjereni kroz obavljanje komunalne djelatnosti.
- (2) Fizička ili pravna osoba koja temeljem posebne dozvole ili ugovora ima pravo korištenja pomorskog dobra u općoj upotrebi za gospodarske i druge svrhe, dužna je to područje pomorskog dobra redovito održavati, obavljati poslove redovitog čišćenja te brinuti za njegovu zaštitu i održavati ga u općoj upotrebi za svih.
- (3) Održavanje pomorskog dobra u općoj upotrebi za svih znači da svatko ima pravo, pod jednakim uvjetima, služiti se pomorskim dobrom u skladu s njegovim osobinama, prirodom i namjenom.
- (4) Iznimke od prethodnog stavka mogu biti propisane relevantnim odredbama Zakona.

Članak 6.

- (1) Pomorskim dobrom na svom području Grad upravlja sukladno donesenom Planu upravljanja pomorskim dobrom, a isti se prema potrebama može dopunjavati i mijenjati.
- (2) Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada, sukladno članku 39. stavku 1. Zakona, sadrži: planirane aktivnosti na pomorskom dobru i prioritete njihove realizacije, izvore sredstava za njihovu realizaciju, plan održavanja, dohranjivanja plaža i gradnje na pomorskom dobru, plan davanja dozvola na pomorskom dobru i plan nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru.

Članak 7.

- (1) Grad je ovlašten, fizičkim i pravnim osobama, po provedenom javnom natječaju, izdati rješenje o dodjeli dozvole na pomorskom dobru, kojom će fizička ili pravna osoba steći pravo na obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru kojom se ne ograničava opća upotreba istog, a sve sukladno planu davanja dozvola iz Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada.
- (2) Nitko nije ovlašten zauzimati pomorsko dobro u općoj upotrebi bez rješenja o davanju dozvole na pomorskom dobru, važećeg ugovora o koncesiji i slično.
- (3) U toku korištenja, ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru mora se pridržavati uvjeta korištenja određenih izdanim rješenjem o davanju dozvole na pomorskom dobru te je dužan pridržavati se odredbi ove Odluke i Odluke o komunalnom redu ("Službeni glasnik Grada Komije", broj: 06/2019 i 02/2022) (dalje u tekstu: Odluka o komunalnom redu).

III. ODRŽAVANJE ČISTOĆE I ČUVANJE POVRŠINA POMORSKOG DOBRA U OPĆOJ UPOTREBI

Članak 8.

(1) Sukladno članku 76. Zakona, morske plaže se dijele na: morske plaže posebne namjene i javne morske plaže, koje se nadalje dijele na prirodne i uređene morske plaže.

(2) Morskim plažama na području Grada upravlja Grad u skladu s Planom upravljanja pomorskim dobrom.

(3) Javne morske plaže moraju biti dostupne svima pod istim uvjetima te se ne smije isključiti iz opće upotrebe, što među ostalim znači da:

- Grad ili gospodarski subjekt koji ima pravo gospodarskog korištenja morske plaže po nekoj od zakonskih osnova nema pravo ograditi plažu ili na neki drugi način ograničiti pristup plaži, te
- Grad ili gospodarski subjekt koji ima pravo gospodarskog korištenja morske plaže po nekoj od zakonskih osnova nema pravo naplaćivati ulaz na plažu.

Članak 9.

(1) Uređenje i održavanje površina pomorskog dobra u općoj upotrebi, između ostalog, obuhvaća:

- dobavu, postavljanje, održavanje te pražnjenje koševa,
- čišćenje i održavanje uređenih morskih plaža,
- nabavu, postavljanje, održavanje javnih tuševa i kabina za presvlačenje te ostale opreme,
- nabavu, postavljanje i održavanje sanitarnih čvorova i rampi te stepenica za ulazak u more.

(2) Na morskim plažama se također postavljaju, održavaju i uklanjaju psihološke barijere za zaštitu kupaca.

Članak 10.

(1) Obalni pojas morskih plaža i zelenih površina uz plažu mora se redovito čistiti i održavati.

(2) Pravna ili fizička osoba koja obavlja poslove komunalne djelatnosti održavanja čistoće i zelenih površina, odnosno gospodarski subjekt koji na određenom dijelu pomorskog dobra ima ovlaštenje gospodarskog korištenja istog, temeljem neke od zakonskih osnova, dužni su održavati obalni pojas morskih plaža i zelenih površina uz plažu čistim i urednim.

Članak 11.

(1) Radi zaštite površina pomorskog dobra, osobito se zabranjuje:

- bacanje opušaka, papira i svakog drugog otpada u more i na morsku obalu, te na bilo koji način onečišćavanje pomorskog dobra,
- ispuštanje fekalija i drugih otpadnih tekućina u more,
- odnošenje pijeska i oblutaka s morskih plaža,
- kretanje svih vrsta i tipova motornih i drugih vozila i radnih strojeva po plaži, te držanje istih na plaži.

(2) Iznimno od 4. alineje prethodnog stavka, vozilima i radnim strojevima dozvoljen je pristup na plažu jedino i isključivo u slučaju izvođenja radova na komunalnoj infrastrukturi morske plaže, te drugih radova u svrhu poboljšanja kakvoće i strukture plaže, uz prethodno dobivenu suglasnost nadležnog tijela.

Članak 12.

(1) U cilju zaštite morske obale, mora i vodotoka od zagađivanja masnim, naftnim i drugim otpacima, pravne i fizičke osobe dužne su poduzeti potrebne mjere.

(2) Zagađivač morske površine i ostalih površinskih voda dužan je nadoknaditi troškove čišćenja, kao i svaku drugu štetu koju je prouzročio.

Članak 13.

(1) Vlasnici brodica i ostalih plovila ne smiju brodice i plovila održavati i ostavljati na morskim plažama, ostalim površinama uz morske plaže i slično.

(2) Vlasnici brodica i ostalih plovila dužni su održavati i ostavljati brodice i ostala plovila na za to predviđenim prostorima, komunalnim lukama ili na suhom vezu.

Članak 14.

(1) Zabranjeno je dovesti i kupati kućne ljubimce, na morskim plažama.

(2) Iznimno od stavka 1. ovog članka, dozvoljeno je dovesti i kupati kućne ljubimce samo na morskim plažama koje su za tu namjenu posebno određene i označene.

(3) Vlasnik, odnosno posjednik kućnog ljubimca dužan je odmah očistiti plažu koja je onečišćena otpacima njegovog kućnog ljubimca.

Članak 15.

Na morskim plažama nije dozvoljeno nakon korištenja plaže ostavljati ručnike, rekvizite za plažu i druge stvari osobne namjene ili iste ostavljati s namjerom rezervacije i čuvanja mjesta.

IV. MJERE ZA PROVOĐENJE MJERA ZA ODRŽAVANJE REDA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 16.

(1) Nadzor nad provedbom odredaba ove Odluke provodi Jedinostveni pravni odjel i pomorski redar.

(2) Iznimno, do imenovanja pomorskog redara, predviđene poslove obavljat će komunalni redari.

Članak 17.

(1) U provedbi nadzora nad provedbom odredbi ove Odluke pomorski redar je ovlašten:

- izdati usmenu ili pisanu opomenu ili upozorenje fizičkim i pravnim osobama u svrhu održavanja reda na pomorskom dobru,

- rješenjem narediti fizičkim i pravnim osobama radnje u svrhu održavanja reda na pomorskom dobru (narediti uklanjanje protupravno postavljenih ili ostavljenih predmeta na pomorskom dobru, zabraniti obavljanje radova, narediti vraćanje površine pomorskog dobra u prvobitno stanje i sl.),

- izdati obavijest o počinjenom prekršaju ili izdati obavezni prekršajni nalog, izreći i naplatiti novčanu kaznu,

- zatražiti i pregledati isprave (osobna iskaznica, putovnica, izvod iz sudskog registra i sl.) na temelju kojih može utvrditi identitet stranke ili zakonskog zastupnika stranke, kao i drugih osoba nazočnih prilikom nadzora,

- uzimati izjave od odgovornih osoba radi pribavljanja dokaza o činjenicama koje se ne mogu izravno utvrditi, kao i od drugih osoba nazočnih prilikom nadzora,

- zatražiti pisanim putem od stranke točne i potpune podatke i dokumentaciju potrebnu u nadzoru,

- prikupljati dokaze i utvrđivati činjenično stanje na vizualni i drugi odgovarajući način (fotografiranjem, snimanjem kamerom, videozapisom i sl.),

- obavljati i druge radnje u svrhu provedbe nadzora.

(2) Protiv rješenja iz točke 2. stavka 1. ovog članka dopušteno je izjavljivanje žalbe Ministarstvu.

(3) Žalba iz prethodnog stavka ne odgađa izvršenje rješenja.

(4) Rješenja iz točke 1. stavka 2. ovog članka donose se u upravnom postupku.

Članak 18.

Fizičke i pravne osobe dužne su pomorskom redaru u provedbi njegovih ovlasti, omogućiti nesmetano obavljanje nadzora te ako to zahtijeva priroda posla, omogućiti pristup u prostorije, objekte, naprave, uređaje i stvari, odnosno, omogućiti pregled isprave (osobne iskaznice, putovnice, izvoda iz sudskog registra i sl. na temelju kojih se može utvrditi identitet stranke odnosno zakonskog zastupnika stranke, kao i drugih osoba nazočnih prilikom nadzora) te pružiti ostale informacije usmeno ili na zapisnik kojima raspolažu u svezi predmeta uređivanja.

V. PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 19.

(1) Novčanom kaznom u iznosu od 1.320,00 eura pomorski redar kaznit će za prekršaj pravnu osobu ako:

- baca opuške, papir i svaki drugi otpad u more i na morsku obalu (čl. 11. st. 1. alineja 1.),
- ispušta fekalije i druge otpadne tekućine u more (čl. 11. st. 1. alineja 2.),
- odnosi pijesak i oblutke s morskih plaža (čl. 11. st. 1. alineja 3.),
- se kreće motornim i drugim vozilima po morskoj plaži i iste drži na plaži (čl. 11. st. 1. alineja 4.),
- ne poduzima potrebne mjere u cilju zaštite morske obale i mora (čl. 12. st. 1.),
- održava i ostavlja brodice i ostala plovila na morskim plažama (čl. 13. st. 1.),
- ne postupi u skladu sa zahtjevima pomorskog redara (čl. 17. st. 1., čl. 18.).

(2) Novčanom kaznom u iznosu od 265,00 eura pomorski redar kaznit će odgovornu osobu u pravnoj osobi ako počinii prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

(3) Novčanom kaznom u iznosu od 660,00 eura pomorski redar kaznit će fizičku osobu obrtnika i osobu koja obavlja samostalnu djelatnost za prekršaj iz stavka 1. ovog članka koji je počinila u vezi s obavljanjem njezina obrta ili samostalne djelatnosti.

(4) Novčanom kaznom u iznosu od 265,00 eura pomorski redar kaznit će fizičku osobu ako učini prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 20.

Na sva pitanja koja nisu uređena ovom Odlukom, na odgovarajući način primjenjivat će se odredbe Odluke o komunalnom redu.

Članak 21.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Komiže".

KLASA:
URBROJ:
Komiža,

Predsjednik
Edo Bogdanović

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD KOMIŽA
GRADSKO VIJEĆE