

GRAD KOMIŽA

Hrvatskih mučenika 17

21485 Komiza

OIB 52006191628

POZIV ZA DOSTAVU PONUDA

u postupku jednostavne nabave

**IZRADA IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA NASELJA KOMIŽA I S TIM U VEZI IZMJENA I
DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA KOMIŽE**

ev.br. 45/2022 PJN

KLASA: 406-03/22-01/05

URBROJ: 2181-5-02-22-03

Komiza, 6. lipnja 2022.

Sukladno članku 15. Zakona o javnoj nabavi (NN 120/16) i članku 10. i 11. stavak 1. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave Klasa: 021/05/17-03/26, Urbroj: 2190/02-01-17-01 od 5.4.2017.g. (dalje u tekstu: "Pravilnik"), Grad Komiža (dalje u tekstu: "Naručitelj") provodi postupak nabave za koje naručitelj nije obavezan provoditi postupak javne nabave propisan Zakonom o javnoj nabavi.

Postupajući sukladno članku 11. stavku 1. Pravilnika, Naručitelj provodi postupak ograničenog prikupljanja ponuda, te ovime gospodarskim subjektima po vlastitom izboru na dokaziv način upućuje Poziv za dostavu ponuda, sukladno uvjetima i zahtjevima navedenim u nastavku.

PREDMET NABAVE

Predmet nabave je:

Izrada izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Komiža i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Komiže, ev.br. 45/2022 PJN

Opis predmeta nabave:

- Izrada izmjena i dopuna UPU-a naselja Komiža i s tim u vezi izmjena i dopuna PPU-a koje se odnose na izmjene i dopune prostorno planskog rješenja definiranog važećim Prostornim planom uređenja Grada Komiže i važećim Urbanističkim planom uređenja naselja Komiža za područje obuhvata ugostiteljsko turističke zone hotela Biševo, oznake (T1) i pripadajućeg zemljišta u pretežitom vlasništvu investitora koje se nalazi u zonama S2 - stanovanje u zelenilu, M1- mješovita, pretežito stambena zona, te koje obuhvaća i manje zone oznake Z1- javni park, Z3- uređeno odmorište i D – javna namjena;
- Za zonu bivše tvornice za preradu ribe oznake D6 – koja je prema važećem UPU naselja Komiža namijenjena visokom učilištu (znanstveno – istraživačkom centru) s pratećim javnim i ugostiteljskim sadržajima, te koja se nalazi izvan obuhvata ugostiteljsko turističke zone, potrebno je korigirati namjenu na način da se mogu realizirati različiti javni i kulturni sadržaji, ugostiteljski sadržaji i ostali prateći sadržaji kompatibilni s ugostiteljsko-turističkom djelatnošću.

Količina predmeta nabave:

Prema projektnom zadatku (prilog 2.) i Zajedničkoj odluci o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Komiža i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Komiže (Službeni glasnik Grada Komiže br. 03/22). koji se nalaze u prilogu Poziva za dostavu ponuda.

Obuhvat Izmjena i dopuna UPU-a i istovremene Izmjene i dopune PPU-a Grada iznosi oko 1,7 ha i odnosi se na područje postojeće ugostiteljsko – turističke zone hotela Biševo te zone S2- stanovanje u zelenilu, M1- mješovita, pretežito stambena zona, obuhvaća i manje zone oznake Z1- javni park, Z3- uređeno odmorište i D – javnu namjenu.

Izmjene i dopune UPU- a naselja Komiža će se izraditi na geodetskoj podlozi u HTRS sustavu u mjerilu 1:1000. Izmjene i dopune PPU-a će se izraditi na geodetskoj podlozi na kojoj je izrađen važeći PPU Grada Komiže (1:25000 i 1:5000). Izmjene i dopune UPU-a i izmjene i dopune PPU-a će se izraditi sukladno Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04).

Procijenjena vrijednost (bez PDV-a): 190.000,00 kn

Izvori financiranja izrade: Izrada predmeta nabave financira se iz sredstava investitora sukladno članku 63. i 168. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

UVJETI NABAVE:

Način izvršenja: Ugovor

Rok:

Za izradu izmjena i dopuna UPU-a i u vezi s time izmjena i dopuna PPU-a, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, određuju se okvirni rokovi:

- za pribavljanje zahtjeva javnopravnih tijela - 30 dana;
- za izradu Nacrta Prijedloga - 70 dana od dana dostave zahtjeva javnopravnih tijela iz članka 10. Zajedničke odluke o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Komiža i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Komiže (KLASA: 024-01/22-02/17, URBROJ: 2181-5-01-22-01, od 5.05.2022.)
- javna rasprava će se provesti u trajanju od 15 dana;
- za izradu i objavu Izvješća o javnoj raspravi - 20 dana;
- za izradu Nacrta konačnog prijedloga planova - maksimalno 20 dana od dana objave izvješća o javnoj raspravi;
- utvrđivanje Konačnog prijedloga planova i upućivanje planova u postupak ishoda mišljenja i suglasnosti Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne- maksimalno 20 dana od dana objave Izvješća o javnoj raspravi;
- za dostavu izvornika - 8 dana od dana objave Odluke o donošenju plana u Službenom glasniku Grada Komiža.

Mjesto pružanja usluge: Komiža

Odredbe o cijeni ponude: U cijenu ponude bez PDV-a uračunavaju se svi troškovi i popusti ponuditelja, cijena ponude mora biti iskazana na način da se iskazuje cijena ponude bez PDV-a, posebno se iskazuje iznos PDV-a i ukupna cijena ponude s PDV-om. Cijena ponude iskazuje se u kunama. Cijena ponude iskazuje se u Ponudbenom listu koji je sastavni dio ove dokumentacije.

Rok, način i uvjeti plaćanja:

Plaćanje Investitor vrši prema privremenim situacijama (e-računima), a prema slijedećoj dinamici plaćanja:

1. privremena situacija – 30% ugovorenog iznosa nakon pribavljanja zahtjeva javnopravnih tijela
2. privremena situacija – 30% ugovorenog iznosa nakon izrade Nacrta prijedloga plana
3. privremena situacija – 15% ugovorenog iznosa nakon izrade i objave Izvješća o javnoj raspravi
4. privremena situacija – 25% ugovorenog iznosa nakon utvrđivanja Konačnog prijedloga i upućivanja u postupak ishoda mišljenja i suglasnosti.

Kriterij za odabir ponude: Najniža cijena ponude koja zadovoljava uvjete iz Poziva.

Kriteriji za kvalitativni odabir gospodarskog subjekta:

Ponuditelj je dužan u svojoj ponudi priložiti dokaze kojima dokazuje:

1. Nepostojanje osnova za isključenje koje se odnose na javna davanja

Naručitelj će isključiti ponuditelja iz postupka jednostavne nabave ako utvrdi da gospodarski subjekt nije ispunio obveze plaćanja dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje:

- a) u Republici Hrvatskoj, ako gospodarski subjekt ima poslovni nastan u Republici Hrvatskoj, ili
- b) u Republici Hrvatskoj ili u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta, ako gospodarski subjekt nema poslovni nastan u Republici Hrvatskoj.

Iznimno, Naručitelj neće isključiti gospodarskog subjekta iz postupka jednostavne nabave ako mu sukladno posebnom propisu plaćanje obveza nije dopušteno, ili mu je odobrena odgoda plaćanja.

Kako bi dokazali nepostojanje osnova za isključenje, ponuditelji u ponudi dostavljaju:

- potvrdu porezne uprave ili drugog nadležnog tijela u državi poslovnog nastana ponuditelja. Potvrda porezne uprave ili drugog nadležnog tijela ne smije biti starija od 30 mjeseca od dana slanja Poziva za dostavu ponuda.

Ako se u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta ne izdaju takvi dokumenti ili ako ne obuhvaćaju sve okolnosti, oni mogu biti zamijenjeni izjavom pod prisegom ili, ako izjava pod prisegom prema pravu dotične države ne postoji, izjavom davatelja s ovjerenim potpisom kod nadležne sudske ili upravne vlasti, javnog bilježnika ili strukovnog ili trgovinskog tijela u državi poslovnog nastana gospodarskog subjekta, odnosno državi čiji je osoba državljanin.

2. Sposobnost za obavljanje profesionalne djelatnosti

Gospodarski subjekt mora dokazati svoj upis u sudski, obrtni, strukovni ili drugi odgovarajući registar u državi njegova poslovnog nastana.

Kao dovoljan dokaz sposobnosti za obavljanje profesionalne djelatnosti gospodarskog subjekta Naručitelj će prihvatiti izvadak iz sudskog, obrtnog, strukovnog ili drugog odgovarajućeg registra države njegova poslovnog nastana.

Naručitelj će prihvatiti neovjerene preslike odnosno neovjerene ispise elektroničnih isprava (uključujući i neslužbeni ispis s web stranica sudskog odnosno obrtnog registra). U slučaju sumnje u istinitost podataka navedenih u neslužbenim verzijama dokumenata kojima se dokazuje sposobnost za obavljanje profesionalne djelatnosti, Naručitelj je tijekom postupka pregleda i ocjene ponuda od ponuditelja ovlašten zahtijevati dostavu službene ovjerene verzije istih.

3. Tehničku sposobnost

Gospodarski subjekt mora dokazati da je u godini u kojoj je započeo postupak nabave (2022.g.) i tijekom 3 godine koje prethode toj godini (2021., 2020. i 2019.g.) uredno pružio usluge iste ili slične predmetu nabave, čija je zbrojena vrijednost bez PDV-a jednaka ili veća od procijenjene vrijednosti nabave. Pritom, za izračun zbrojene vrijednosti pruženih usluga bez PDV-a u obzir je moguće uzeti minimalno 1, a maksimalno 5 referenci o prethodno pruženim uslugama koje su iste ili slične predmetu nabave.

Kao dokaz tehničke sposobnosti, ponuditelji uz ponudu dostavljaju:

Popis usluga koji će sadržavati minimalno sljedeće informacije:

- opis pruženih usluga na način da je vidljivo da se radi o uslugama istima ili sličnima predmetu nabave,
- vrijednost svake pružene bez PDV-a;
- vrijeme izvršenja
- navod da su usluge uredno izvršene
- kontakt podatke druge ugovorne strane za provjeru navedenih podataka.

U slučaju da gospodarski subjekt traženu vrijednosti izvršenih usluga iskaže u stranoj valuti, obračunavati će se protuvrijednost te valute prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke koji je u primjeni na dan slanja ovog Poziva na dostavu ponuda.

ODREDBE O PONUDI

Sadržaj ponude - sastavni dijelovi ponude

Ponuda se sastoji od:

- **Ponudbenog lista** ovjerenog i potpisanog od odgovorne osobe Ponuditelja
- **Troškovnika** – popunjenog, potpisanog i ovjerenog od odgovorne osobe Ponuditelja
- **Dokaza o ispunjavanju kriterija za kvalitativni odabir gospodarskog subjekta**

Način izrade i dostave ponude: osobno, preporučena pošiljka ili e-mail

Jezik i pismo ponude: Ponuda se izrađuje na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu.

Rok za dostavu ponude : 14. lipnja 2022. godine, do 10 sati

Rok i mjesto otvaranja ponude: Otvaranje ponuda je dana 14. lipnja 2022. godine u 10:00 sati, u prostorijama Naručitelja Grada Komiže – Jedinствени upravni odjel.

Otvaranje ponuda nije javno.

Mjesto dostave ponude:

- Osobno ili preporučenom pošiljkom na adresu:
Grad Komiža, Hrvatskih mučenika 17, 21485 Komiža
- e-mail: poslovnitajnik@komiza.hr

Ukoliko se ponuda dostavlja neposredno ili preporučenom pošiljkom na adresu Naručitelja, dostavlja se u zatvorenoj omotnici:

- s nazivom i adresom naručitelja

**Grad Komiža
Hrvatskih mučenika 17
21485 Komiža**

- s naznakom

predmet ponude:

**Izrada izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Komiža i s tim u vezi
Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Komiže, ev.br. 45/2022 PJN
- NE OTVARAJ -**

Služba i osoba zadužena za kontakt: Veni Vitaljić – ovlaštени predstavnik naručitelja.

OBAVIJEST O REZULTATIMA NABAVE

Naručitelj neće prihvatiti ponudu koja ne ispunjava uvjete i zahtjeve vezane uz predmet nabave iz ovoga Poziva za dostavu ponuda i zadržava pravo odbiti sve ponude i poništiti ovaj postupak ukoliko niti jedna dostavljena ponuda ne odgovara svrsi nabave ili ako prelazi osigurana sredstva, odnosno u drugim opravdanim slučajevima prema odluci Naručitelja. Naručitelj će izvršiti pregled, ocjenu i rangiranje dostavljenih ponuda te pisanu obavijest o rezultatima nabave (o odabiru najpovoljnije ponude ili odbijanju svih ponuda i poništenju postupka nabave) dostaviti svim ponuditeljima.

OSTALO: Za sva pojašnjenja vezano za predmet nabave iz ovoga Poziva možete se obratiti:
Veni Vitaljić, tel: 021/713-644, fax: 021/713-019, poslovnitajnik@komiza.hr

PRILOZI POZIVU ZA DOSTAVU PONUDA

Prilog 1. – Ponudbeni list

Prilog 2. – Projektni zadatak

Prilog 3. Zajednička odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Komiža i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Komiže (Službeni glasnik Grada Komiže br. 03/22).