

Na temelju članka 104. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18) i članka 29. i 79. Statuta Grada Komiže („Službeni glasnik Grada Komiže“ br. 6/09, 6/10, 2/13, 4/13 i 1/18), Gradsko vijeće Grada Komiže na svojoj \_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2019. godine, donijelo je

## **ODLUKU o komunalnom redu**

### **I. OPĆE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

(1) Odlukom o komunalnom redu (u daljnjem tekstu: Odluka) propisuje se komunalni red i mjere za njegovo provođenje na području Grada Komiže (u daljnjem tekstu: Grada) .

(2) Komunalni red propisan ovom Odlukom obvezan je za sve pravne i fizičke osobe na području Grada osim ako zakonom ili drugim propisom nije drugačije određeno.

#### **Članak 2.**

Ovom se Odlukom propisuju slijedeće odredbe:

- uređenje naselja,
- red pri gradnji, prekopavanju, iskrcaju i ukrcaju robe i materijala,
- korištenje javnih površina,
- uklanjanje odbačenog otpada,
- držanje životinja,
- uklanjanje protupravno postavljenih predmeta i vozila,
- nadzor nad građenjem,
- uklanjanje snijega i leda,
- mjere za provođenje komunalnog reda,
- prekršajne odredbe,
- prijelazne i završne odredbe.

#### **Članak 3.**

(1) Javnim površinama u smislu ove Odluke smatraju se:

- javne prometne površine: nerazvrstane ceste, nogostupi, trgovi, dionice razvrstanih cesta kroz grad, seoski, poljski i šumski putovi, javni prolazi (kroz zgrade i između zgrada i drugi otvoreni prostori ispred zgrada), javne stepenice, parkirališta, pješačke i biciklističke staze, javna parkirališta, stajališta javnog prijevoza, površine i objekti namijenjeni za javne priredbe, otvorene tržnice i slični prostori;
- javne zelene površine: parkovi, živice, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta, posude s ukrasnim biljem, zelene površine uz ceste u naselju, uz stambene objekte i javne objekte;
- pomorsko dobro u općoj uporabi;

(2) Komunalnim objektima i uređajima u smislu ove Odluke smatraju se: vodocrpilišta i zaštitni pojas oko vodocrpilišta, kanalizacijski uređaji, vodovi i slivnici, otvoreni odvodni jarci, vodovodna mreža, građevine za skladištenje otpada, odlagališta komunalnog otpada, pretovarna stanica i reciklažno dvorište, dječja igrališta, tržnica, groblja, urbana oprema te drugi objekti i uređaji komunalne namjene.

#### **Članak 4.**

(1) Komunalnim redom u smislu ove Odluke smatra se uređenje grada i naselja, pravilno korištenje, zaštita, održavanje čistoće, estetskog izgleda i namjene javnih površina, komunalnih objekata i uređaja i drugih objekata na području Grada.

(2) Pod komunalnim redom u smislu ove Odluke također se podrazumijeva uređenje, korištenje i održavanje vanjskih dijelova građevina (pročelja, balkona, terasa, ulaznih vrata, prozora, izloga, uličnih ograda i dr.), njihovog estetskog izgleda i korištenja građevinskog zemljišta (dvorišta zgrada uz javne površine i sl.).

(3) Mjerama za provođenje komunalnog reda smatraju se mjere propisane zakonom, ovom Odlukom i drugim propisima kojima je cilj uspostavljanje i održavanje komunalnog reda.

(4) Komunalni red provodi i nadzire Jedinostveni upravni odjel Grada Komiže putem komunalnog redara te fizičkih i pravnih osoba kojima je povjereno obavljanje pojedinih komunalnih djelatnosti.

## **II. UREĐENJE NASELJA**

#### **Članak 5.**

(1) Naselja na području Grada moraju biti uređena. Područja naselja utvrđuju se prostorno planskom dokumentacijom.

(2) Uređenjem naselja u smislu ove Odluke smatra se uređenost zgrada i površina te objekata i naprava postavljenih na njima koji izgledom i smještajem utječu na izgled i uređenost naselja, a osobito:

- označavanje naselja, ulica, trgova i zgrada,
- vanjskih dijelova zgrada,
- javnih zelenih površina,
- javnih prometnih površina,
- ograda, dvorišta, okućnica i vrtova,
- javne rasvjete,
- natpisi, izlozi, tende i zaštitne naprave, klima uređaji
- oglasa i reklama,
- spomenika, spomen-ploča, skulptura i sličnih predmeta,
- urbane opreme u općoj uporabi,
- sportskih i dječjih igrališta,
- čekaonice, stajališta i parkirališta,
- tržnica,
- pokretnih objekata.

### **Označavanje naselja, ulica, trgova i zgrada**

#### **Članak 6.**

(1) Naselja, ulice i trgovi moraju biti označeni imenom, a zgrade moraju biti obilježene brojevima. Za označavanje imena naselja, ulica i trgova postavljaju se ploče, a na zgrade se postavljaju pločice s kućnim brojem zgrade.

(2) Ploče s nazivom ulica i trgova izrađuju se od nehrđajućeg lima u dimenzijama 50x30 cm. Na tamnoplavoj podlozi sadržava bijelom bojom ispisan naziv ulice ili trga s bijelom obrubom koji uokviruje isti naziv.

(3) Pločice s kućnim brojevima izrađuju se od nehrđajućeg lima u dimenzijama 20x15 cm. Na tamnoplavoj podlozi sadržavaju bijelom bojom ispisan kućni broj i naziv ulice napisan ispod broja s bijelim obrubom koji uokviruje broj i naziv ulice.

(4) Uz prethodnu suglasnost Konzervatorskog odjela, Gradonačelnik može odrediti poseban oblik, tekst i raspored informativnih ploča s nazivom i smještajem pojedinih kulturno-povijesnih spomenika i ostalih objekata.

#### **Članak 7.**

(1) Pločice s kućnim brojevima zgrada postavljaju se na temelju rješenja područnog ureda za katastar i geodetske poslove.

(2) Nabavka ploča s nazivima ulica i trgova te pločica s kućnim brojevima realizira se prema potrebi sukladno odluci Gradonačelnika a postavljanje istih provodi ovlaštena fizička ili pravna osoba.

(3) Zabranjeno je oštećivati i uništavati, te neovlašteno skidati i mijenjati ploče i pločice iz ove Odluke.

#### **Vanjski dijelovi zgrada**

#### **Članak 8.**

(1) Vanjski dijelovi zgrade moraju biti održavani i uredni.

(2) Vlasnik, korisnik, odnosno upravitelj zgrade dužan je neodržavane i neuredne vanjske dijelove zgrade obnoviti i održavati tako da se obnovljeni dijelovi zgrade uklapaju u cjeloviti izgled zgrade.

(3) Korištenjem vanjskih dijelova zgrada ne smije se onemogućiti ili otežati korištenje javnih površina, komunalnih objekata i uređaja.

(4) Zabranjeno je pisati grafitu, poruke i slično te na drugi način uništavati vanjske dijelove zgrade.

#### **Članak 9.**

Vlasnik, odnosno korisnik zgrade dužan je odmah otkloniti oštećenja vanjskih dijelova zgrade (fasada, vanjski zatvori, oluk ili pokrov postojeće zgrade) koji nisu nosiva konstrukcija, a zbog kojih postoji opasnost za život, zdravlje ili imovinu ljudi, sukladno posebnim propisima o gradnji i građevinskoj inspekciji.

#### **Članak 10.**

(1) Na vanjskim dijelovima zgrade vidljivima s javne površine može se držati cvijeće i ukrasno bilje, a iznimno klimatizacijski uređaji, antene i drugi predmeti.

(2) Posuda sa cvijećem mora biti postavljena i osigurana na način da spriječi pad te prolijevanje vode na prolaznike prilikom zalijevanja cvijeća ili izlivanje vode na javnu površinu.

(3) Na vanjskim dijelovima pročelja zgrada unutar registriranih povijesnih cjelina naselja, koje su neposredno okrenute prema javno prometnim površinama, zabranjeno je postavljanje klima uređaja, antena, sušenje rublja i posteljine, te sličnih stvari koje nagrđuju ukupan vanjski izgled tih zgrada.

(4) Vanjski dijelovi zgrade mogu se rasvijetliti, ali isključivo pojedinačnim svjetlima koji ne ometaju noćni život susjeda, te sigurno odvijanje prometa.

### **Članak 11.**

(1) Vlasnici i korisnici građevina unutar zone „A“ zaštićene kulturno-povijesne cjeline u naselju Komiža (potpuna zaštita povijesnih struktura) i drugih građevina koje su zaštićene kao spomenici kulturne baštine, dužni su za sve građevinske zahvate na vanjskim dijelovima građevine ishoditi prethodno odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela i u slučajevima kada za radove nije potrebno ishoditi akt za gradnju prema posebnom zakonu, kao i obavijestiti Jedinstveni upravni odjel Grada Komiže o namjeri izvođenja radova.

(2) Prozorski zaslone na zgradama (škure i sl.) i prozorski okviri bez zaslona, ulazna kućna vrata, vrata poslovnih prostora, kapije, izlozi i ostali otvori unutar navedene kulturno-povijesne cjeline moraju biti izrađeni od propisanog materijala i u boji koju odredi nadležni Konzervatorski odjel, a sukladno posebnim propisima.

### **Javne zelene površine**

### **Članak 12.**

(1) Javne zelene površine uređuju se sukladno prostornim planovima i programu održavanja javnih površina.

(2) Javne zelene površine mogu se koristiti samo sukladno njihovoj namjeni uz iznimke propisane ovom Odlukom.

(3) Javne zelene površine moraju se redovito održavati tako da svojim izgledom uljepšavaju grad, naselje i služe svrsi za koju su namijenjene.

### **Članak 13.**

(1) Poslove održavanja javne zelene površine obavlja fizička ili pravna osoba kojoj je ta djelatnost povjerena sukladno Odluci o komunalnim djelatnostima.

(2) Fizička ili pravna osoba koja upravlja ili gospodari javnim sportskim, rekreacijskim i sličnim objektima, grobljima i slično obvezna je redovno održavati javnu zelenu površinu unutar tih prostora te brinuti za njezinu zaštitu i obnovu.

### **Članak 14.**

Uređenje i održavanje javnih zelenih površina obuhvaća:

- obradu i pripremu zemljišta te sadnju nasada i sijanje trave,
- njegu i obnavljanje ukrasnog drveća i grmlja, cvjetnih nasada, travnjaka i drugog zelenila,
- održavanje drvoreda i pojedinačnih stabala na javnim površinama,
- zalijevanje nasada vodom, košnju travnjaka i uklanjanje korova,
- uklanjanje otpalog granja, lišća i drugih otpadaka,
- održavanje i obnavljanje pješačkih staza, ograda, klupa i drugih uređaja na zelenim površinama,
- skupljanje komunalnog otpada sa zelenih površina,
- preventivno djelovanje na sprječavanju biljnih bolesti, te provođenje zaštite zelenila,
- održavanje zelenila na dječjim igralištima.

### **Članak 15.**

(1) Stabla, grmlje, ukrasne živice i ostalo zelenilo uz prometne površine moraju se održavati urednima, tako da ne ometaju sigurnost i preglednost u prometu.

(2) Stabla, grmlje, ukrasne živice i ostalo zelenilo uz prometne površine moraju se održavati tako da ne zaklanjaju prometnu opremu, turističku i ostalu signalizaciju, javnu rasvjetu i dr.

(3) Komunalno redarstvo naložit će vlasniku zemljišta uklanjanje osušenog ili bolesnog stabla ili grana koje bi svojim rušenjem odnosno padom mogli ugroziti sigurnost ljudi, prometa ili objekata u neposrednoj blizini.

(4) Uklanjanje suhih i bolesnih grana i stabala s javnih zelenih površina obavlja se samo uz suglasnost i mišljenje ovlaštene osobe iz članka 12.st.1. Odluke kada se za takve poslove angažira pomoć trećih osoba.

(5) Na javnim zelenim površinama ne smiju se, bez odobrenja Jedinstvenog upravnog odjela Grada Komiže obavljati bilo kakvi radovi, osim redovnog održavanja tih površina sukladno programu uređenja.

### **Članak 16.**

(1) Radi zaštite javne zelene površine osobito se zabranjuje:

- guliti koru sa stabala, rezati, kidati, bušiti i zabadati čavle i druge predmete, stavljati plakate i slično, gaziti te na drugi način oštećivati ili onečišćavati drveće, grmlje i živice,
- lijepiti i pričvršćivati plakate, obavijesti i drugo na stablima,
- iskopavati i odnositi zemlju, humus i bilje,
- bacati papir i otpatke, smeće, piljevinu, pepeo, odrezano šiblje, grane i paliti ih,
- bacati lešine uginulih životinja,
- dovoditi i puštati životinje na dječjim i sportskim igralištima i parkovima,
- oštećivati te prljati i zagađivati opremu (ograde, klupe, ogradne stupiće i žicu, stolove, uređaje za rekreaciju, sprave za dječju igru, javnu rasvjetu, košare za otpatke i sl.),
- puštati otpadne vode, kiselinu, motorna ulja i sl.,
- voziti i parkirati sva prijevozna sredstva, osim onih koji održavaju javne zelene površine,
- kampirati,
- ložiti vatru i potpaljivati stabla,
- iskrcevati, uskladištavati razni materijal (ogrjevno drvo, ugljen, otpadno drvo, željezo, lim i slično),
- prati i popravljati vozila,
- oštećivanje ograde oko uređenih zelenih površina i dječjih igrališta,
- obavljati druge radnje koje bi devastirale javne zelene površine.

(2) Vozila parkirana na javnoj zelenoj površini uklonit će se i premjestiti na za to određeno mjesto putem treće osobe, a na trošak vlasnika vozila.

### **Javne prometne površine**

#### **Članak 17.**

(1) Javne prometne površine koriste se u skladu s njihovom namjenom. Javne prometne površine treba održavati tako da budu uredne i čiste te da služe svrsi za koju su namijenjene.

(2) Ne smije se uništavati, oštećivati niti onečišćavati javne prometne površine, objekte i uređaje što su na njima ili su njihov sastavni dio.

(3) Način korištenja nerazvrstanih cesta, građenje, rekonstrukcija, održavanje, upravljanje, mjere za zaštitu nerazvrstanih cesta i prometa na njima te nadzor nerazvrstanih cesta na području Grada vrši se u skladu s odlukom o nerazvrstanim cestama.

#### **Članak 18.**

(1) Javne prometne površine održava fizička ili pravna osoba koja obavlja komunalnu djelatnost održavanja čistoće.

(2) Javne prometne površine moraju se redovno čistiti i prati u skladu s programom održavanja komunalne infrastrukture grada.

(3) U održavanju čistoće i čišćenju javnih prometnih površina dužne su sudjelovati sve pravne i fizičke osobe koje koriste javne površine, ili su vlasnici, odnosno posjednici građevina, poslovnih prostorija ili zemljišta uz te površine.

(4) Izvanredno čišćenje javnih prometnih površina odredit će se kada zbog vremenskih nepogoda ili sličnih događaja javnoprometne površine budu prekomjerno onečišćene te kada ih je iz drugih razloga potrebno izvanredno čistiti.

#### **Članak 19.**

(1) Fizičke ili pravne osobe koje prouzroče radnje zbog kojih dolazi do prekomjernog onečišćavanja javnih prometnih površina, dužne su iste i očistiti.

(2) Vozila koja sudjeluju u prometu ne smiju onečišćavati javne prometne površine ispuštanjem ulja, benzina, rasipanjem tereta, nanošenjem blata i sl.

(3) Počinitelju prekomjernog onečišćenja iz stavka 1. ovog članka, komunalni redar odredit će obvezu čišćenja javne prometne površine i uklanjanja otpada, a ukoliko isti ne izvrši čišćenje ono će se izvršiti putem treće osobe o njegovom trošku.

#### **Članak 20.**

(1) Na javnim prometnim površinama ne smije se ostavljati ili na njih bacati bilo kakav otpad ili ih se na drugi način onečišćivati.

(2) Zabranjeno je crtanje i pisanje raznih poruka i tekstova po javnim prometnim površinama osim prometne signalizacije sukladno posebnim propisima.

#### **Članak 21.**

(1) Radi sigurnog odvijanja prometa vozila i pješaka te sigurnosti za život i zdravlje ljudi, svi otvori komunalne infrastrukture (poklopci vodovoda, oborinske i fekalne odvodnje, električne energije, telekomunikacijske i dr.) moraju biti izrađeni i ugrađeni u skladu s pravilima struke i održavani u ispravnom stanju.

(2) Otvori komunalni infrastrukture iz st. 1. ovog članka moraju uvijek biti sigurno zatvoreni. Otvori ne smiju proizvoditi buku prilikom prelaska vozila ili pješaka po istima.

(3) Vlasnik komunalne infrastrukture dužan je hitno popraviti ili zamijeniti neispravne, odnosno dotrajale poklopce koji proizvode buku prilikom prolaska vozila.

### **Ograde, dvorišta, okućnice i vrtovi**

#### **Članak 22.**

(1) Ograde uz javne površine moraju biti izrađene u skladu s dokumentima prostornog uređenja Grada tako da se uklapaju u okoliš te ne smiju biti izvedene od bodljikave žice, šiljaka i slično.

(2) Pravne i fizičke osobe dužne su ogradu uz javne površine držati urednom.

(3) Ograde uz javnu površinu moraju se održavati tako da ne predstavljaju opasnost za prolaznike te su ih vlasnici ili korisnici dužni redovito održavati (mijenjati i popravljati oštećene ili dotrajale dijelove, bojati, ličiti i sl.).

(4) Ograde od ukrasne živice uz javne prometne površine moraju se redovno održavati i estetski oblikovati tako da ne sežu preko regulacijske linije na javnu površinu i da ne smetaju prometu.

(5) Ograde i kapije ni jednim svojim dijelom ne smiju prelaziti na javnu površinu (nogostup, cestu i sl.).

### **Članak 23.**

(1) Dvorišta i okućnice zgrada moraju se održavati čistima i urednima.

(2) Dvorišta, okućnice, vrtove, voćnjake, vinograde, livade, travnjake, neizgrađena građevinska zemljišta i druge slične površine koje su vidljive s javne površine vlasnici, odnosno korisnici moraju održavati i obrađivati sukladno njihovoj namjeni i na taj način doprinosti uređenju grada i naselja.

(3) Dvorišta, okućnice i vrtovi moraju se koristiti na način da s njih ne dolaze nikakvi štetni utjecaji na javne površine, susjedne građevine, komunalne objekte i uređaje i druge površine.

(4) Ukrasni nasadi, voćke i druga stabla ne smiju svojim granama prelaziti na javne prometne površine te ne smiju biti posađeni tako da otežavaju preglednost odvijanja prometa.

(5) Lišće, cvjetove, plodove i grane koje padnu na javnu prometnu površinu vlasnici ili korisnici su dužni odmah ukloniti, a javnu površinu očistiti.

(6) Zabranjeno je spaljivanje svih vrsta otpada u dvorištima i vrtovima.

(7) U dvorištima i vrtovima zabranjeno je držati olupine automobila, brodica, bijelu tehniku, drveni i metalni otpad i ostale predmete koji narušavaju izgled ulice i okoliša ili su vidljivi s javne površine.

## **Javna rasvjeta**

### **Članak 24.**

(1) Javna rasvjeta mora biti izvedena u skladu s ekološkim i sigurnosnim normama i odgovarajućim tehničkim zahtjevima, uzimajući u obzir značaj pojedinih dijelova naselja i pojedinih javnih površina, prometa i potreba građana.

(2) Rasvjetna tijela javne rasvjete ne smiju se oštećivati i uništavati.

(3) Zabranjeno je vezivanje bicikala, rekvizita i ostalih naprava za stupove rasvjetnih tijela.

(4) Na rasvjetne stupove nije dopušteno postavljanje oglasa, obavijesti, reklama i slično. Iznimno, na rasvjetne stupove moguće je objesiti elemente dekorativne javne rasvjete.

### **Članak 25.**

(1) Pravna ili fizička osoba koja obavlja djelatnost održavanja javne rasvjete dužna je redovito održavati objekte i uređaje javne rasvjete u ispravnom stanju u skladu s godišnjim programom održavanja komunalne infrastrukture.

(2) Za raspored, jačinu i vrstu rasvjete, te oblike rasvjetnih stupova i rasvjetnih tijela na prostoru zaštićene kulturno-povijesne cjeline ili izdvojenog kulturnog dobra potrebno je pribaviti prethodno odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela.

## **Natpisi, izlozi, tende i zaštitne naprave, klima uređaji**

### **Članak 26.**

- (1) Pravna osoba ili fizička osoba obrtnik ili osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost, te ustanova i druga institucija može na pročelje zgrade u kojoj koristi poslovni prostor postaviti i ploču s natpisom s imenom poslovnog prostora, obavijest o djelatnosti koju obavlja, te obavijest o radnom vremenu (u daljnjem tekstu: natpis).
- (2) Ploče s natpisom postavljaju se isključivo poleđice na fasadu objekta.
- (3) Pravna ili fizička osoba obrtnik mora održavati ploču s nazivom i natpisom čistom i čitkom.
- (4) Pravna ili fizička osoba iz stavaka 1. ovoga članka dužna je ukloniti ploču s tvrtkom, nazivom i natpisom s pročelja zgrade u roku od 15 dana od prestanka obavljanja djelatnosti, odnosno prestanka korištenja poslovnog prostora te pročelje zgrade vratiti u prvobitno stanje. Ako pravna ili fizička osoba iz stavka 1. ovoga članka ne postupi sukladno navedenom, komunalni redar rješenjem će narediti uklanjanje ploče s tvrtkom, nazivom i natpisom.

### **Članak 27.**

Unutar zone „A“ zaštićene kulturno-povijesne cjeline u naselju Komiža (potpuna zaštita povijesnih struktura), ploče s natpisom moraju biti od trajnog i nehrđajućeg materijala (drvo, aluminij ili inox) bez ikakvih svijetlećih elemenata.

### **Članak 28.**

- (1) Izlog poslovnog prostora mora biti uredan i čist a noću mora biti rasvijetljen. Rasvjetljenje izloga mora biti izvedeno tako da izravno ne obasjava prometnu površinu. Za blagdane i prigodne manifestacije izlozi mogu biti prigodno uređeni.
- (2) Korisnik izloga ne smije u izlogu držati ambalažu ili skladištiti robu te izlagati robu izvan izložbenog prostora.
- (3) Vlasnik, odnosno korisnik poslovnog prostora koji se ne koristi dužan je izlog uredno prekriti neprozirnim materijalom, odnosno onemogućiti uvid u unutrašnjost poslovnog prostora.
- (4) Vlasnik, odnosno korisnik izloga iz stavka 1. ovoga članka dužan je oštećenja izloga ukloniti bez odgode, odnosno najkasnije u roku od 5 (pet) dana od nastanka oštećenja.
- (5) Komunalni redar rješenjem će narediti vlasniku, odnosno korisniku izloga uklanjanje oštećenja iz stavka 2. ovog članka u najkraćem roku.

### **Članak 29.**

- (1) Zaštitne naprave su tende, roloi, zaštitne rešetke, kamere, alarmni uređaji i slični predmeti koji se postavljaju na pročelje zgrade.
- (2) Tende se postavljaju na temelju odgovarajućeg ugovora o korištenju javne površine sklopljenim između korisnika i Grada. Tende i suncobrani unutar zone „A“ zaštićene kulturno-povijesne cjeline moraju biti u bež boji, bez natpisa i reklama, osim imena ili loga ugostiteljskog objekta i to isključivo na pasici tende ili suncobrana.

### **Članak 30.**

- (1) Kamere se postavljaju na javnim površinama za provođenje nadzora radi prevencije protupravnih ponašanja i utvrđivanja počinjenja prekršaja, te zaštite imovine u vlasništvu



Grada, sukladno posebnim propisima, s navedenom svrhom postavljanja kamera i obvezom javnog isticanja natpisa da je prostor pod nadzorom.

(2) Pravna ili fizička osoba kojoj je Grad povjerio postavljanje i održavanje kamera dužna ih je održavati funkcionalno ispravnima.

(3) Pravne i fizičke osobe uz ishođenje dozvola sukladno posebnim propisima, mogu na vanjske dijelove zgrada postavljati kamere za videonadzor privatnih objekata.

### **Članak 31.**

(1) Vanjski dio uređaja koji služi za klimatiziranje stambenih i poslovnih prostorija (u daljnjem tekstu: klima uređaj) i elementi potrebni za ugradnju i rad uređaja, postavljaju se, u pravilu, na građevine tako da nisu vidljivi sa javne površine, odnosno da nisu vidljivi sa svih onih površina koje se koriste kao javne

(2) Klima uređaji mogu se postaviti unutar otvora na pročeljima (prozori, vrata, izlozi) uz uvjet je vanjska strana uređaja u ravnini sa vanjskom stolarijom, a prodor kroz plohu otvora treba biti prekriven griljom. Klima uređaji mogu se postaviti i na dvorišno pročelje, u pravilu u prizemnom dijelu te grupirani u cjelinu.

(3) Vlasnik ili korisnik klima uređaja dužan je osigurati odvod kondenzacijskih voda na način da se iste ne ispuštaju na javnu površinu.

## **Oglašavanje i reklamiranje**

### **Članak 32.**

Plakati, oglasi i druge objave informativnog obilježja, koji su u pravilu privremenog karaktera, mogu se postavljati samo na oglasnim stupovima, oglasnim panoima, oglasnim pločama i oglasnim ormarićima (dalje u tekstu: oglasna mjesta) koje postavlja Grad, odnosno od njega ovlaštena pravna ili fizička osoba.

### **Članak 33.**

(1) Reklame, reklamne zastave, platna i table, reklamni ormarići te drugi predmeti i uređaji koji služe za reklamiranje (koji se prema posebnim propisima rade bez građevinske dozvole i glavnog projekta) mogu se postavljati na zemljištu i zgradama u privatnom vlasništvu u skladu sa odredbama ove Odluke i odredbama prostorno-planske dokumentacije.

(2) U kulturno-povijesnoj cjelini grada nije dozvoljeno postavljati predmete iz stavka 1. ovog članka bez mišljenja odnosno prethodnog odobrenja Konzervatorskog odjela i odobrenja nadležnog tijela gradske uprave.

(3) Gradonačelnik može posebnim pravilnikom, u skladu sa odredbama ove Odluke, detaljnije propisati uvjete, rokove i način postavljanja predmeta iz stavka 1. ovoga članka te postupak izdavanja odobrenja.

### **Članak 34.**

(1) Postavljanje plakata, oglasa i reklama nije dozvoljeno na pročeljima građevina, ogradama, stupovima javne rasvjete, telefonskim govornicama, stablima i sl.

(2) Zabranjeno je oštećivanje oglasnih mjesta, postavljenih plakata, oglasa, reklama i drugih objava.

(3) Zabranjeno je neovlašteno reklamiranje i postavljanje plakata, oglasa, reklama i drugih objava na oglasnim mjestima i javnim površinama te dijelovima zgrada izvan njih (ogradni zidovi i sl.).

(4) Sve troškove uklanjanja bespravno postavljenih oglasnih mjesta, plakata, oglasa i reklama i čišćenje površina na kojima isti nisu smjeli biti postavljeni, snosi fizička ili pravna osoba koja ih je postavila ili osoba koja se iz sadržaja plakata, oglasa ili objave može utvrditi kao vlasnik.

(5) Iznimno, u posebnim prigodama, Gradonačelnik može odobriti javno oglašavanje i na drugim mjestima uz posebne uvjete.

### **Spomenici, spomen-ploče, skulpture i slični predmeti**

#### **Članak 35.**

(1) Na području Grada na objekte, zemljište i druge prostore mogu se postavljati spomenici, spomen-ploče, skulpture i slični predmeti (u nastavku teksta: spomenici).

(2) O postavljanju, premještanju ili uklanjanju spomenika odlučuje Gradsko vijeće na prijedlog gradonačelnika.

(3) Za postavljanje spomenika podnositelj zahtjeva dužan je priložiti skicu, tehnički opis, oznaku lokacije i obrazloženje o potrebi postave spomenika.

#### **Članak 36.**

(1) Grad je dužan pribaviti prethodnu suglasnost Konzervatorskog odjela ako se postavlja ili uklanja spomenik za koji se utvrdi da ima obilježja spomenika kulture, te ako se radi o postavljanju spomenika na objekt koji je spomenik kulture ili područje zaštićene kulturno-povijesne cjeline.

(2) Kada se spomenik postavlja na objekt ili zemljište koji su vlasništvo druge fizičke ili pravne osobe, podnositelj zahtjeva dužan je pribaviti i suglasnost vlasnika, sukladno propisima o vlasništvu.

(3) Spomenici se moraju održavati urednima i čistima te štititi od uništavanja.

### **Urbana oprema u općoj uporabi**

#### **Članak 37.**

(1) Pod urbanom opremom u općoj uporabi smatra se oprema i uređaji kojima se svi mogu javno služiti pod jednakim uvjetima, a postavlja se radi provedbe komunalnog reda i podizanja komunalnog standarda.

(2) Urbanom opremom smatraju se: javni WC-i i tuševi, javne telefonske govornice, javna informativna signalizacija, poštanski sandučići, klupe, tijela javne rasvjete, stalci za bicikle, stupići i barijere, kante za otpad, bankomati, hidranti i sl.

#### **Članak 38.**

(1) Javni WC-i i tuševi moraju biti opremljeni odgovarajućom opremom i moraju biti uredni, ispravni i ispunjavati tehničke i higijenske uvjete.

(2) Javne WC-e i tuševe na području Grada održava pravna ili fizička osoba kojima su iste povjerene na upravljanje.

(3) Bankomate, javne telefonske govornice i poštanske sandučiće postavljaju i održavaju pravne

osobe koje pružaju financijske, telekomunikacijske i poštanske usluge.

#### **Članak 39.**

- (1) Klupe za odmor i stalci za bicikle mogu se postavljati na javne i zelene površine, u skladu s procjenom stanja na pojedinom prostoru.
- (2) Stalci za bicikle moraju biti postavljeni na način da omogućavaju maksimalnu iskoristivost.
- (3) Zabranjeno je spavati na klupama i sjediti na naslonima klupa.

#### **Članak 40.**

- (1) Kante i košare za sakupljanje otpada mogu se postaviti na javne i zelene površine.
- (2) Kante i košare se moraju redovito prazniti i održavati, o čemu vodi brigu gradsko komunalno poduzeće koje obavlja djelatnost odvoza i zbrinjavanja otpada u skladu s posebnim propisom.
- (3) Kante i košare za otpatke moraju biti izrađene od prikladnog materijala i estetski oblikovane.
- (4) Za postavljanje košara za sakupljanje otpadaka mogu se upotrijebiti stupovi, zidovi kuća, ograde uz nogostupe, slobodno stojeća postolja i javne zelene površine.
- (5) Zabranjeno je postavljanje kanti i košara za otpatke na stupove na kojima se nalaze prometni znakovi, na drveće i jarbole za isticanje zastava te na drugim mjestima na kojima bi nagrđivali izgled naselja, objekata ili bi ometale promet.

#### **Članak 41.**

- (1) Objekti u općoj uporabi, ako ovom odlukom ili posebnim propisom nije drugačije određeno, postavljaju se na javne površine temeljem odluke gradonačelnika.
- (2) Ako se objekti iz prethodnog stavka postavljaju na području zaštićene kulturno-povijesne cjeline grada, ili uz izdvojene objekte kulturno-povijesnog značaja, potrebno je ishoditi i mišljenje odnosno prethodno odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela.
- (3) Urbana oprema u općoj uporabi mora biti postavljena na način da ne ugrožava sigurnost ljudi i imovine, sigurnost prometovanja odnosno korištenje javnih i zelenih površina.
- (4) Pravna ili fizička osoba kojoj je Grad povjerio na održavanje ili upravljanje objekata u općoj uporabi, odnosno njihov vlasnik dužan ih je održavati urednima, čistima i funkcionalno ispravnima te je dužna nastala oštećenja i kvarove otkloniti u najkraćem roku, a najkasnije u roku od 10 dana od utvrđivanja oštećenja ili kvara.
- (5) Urbanu opremu u općoj uporabi zabranjeno je uništavati, pomicati, koristiti je na nepravilan način, po istoj pisati ili crtati ili je na bilo koji drugi način prljati i nagrđivati.

### **Sportska i dječja igrališta**

#### **Članak 42.**

- (1) Rekreativne javne površine, sportska i dječja igrališta i drugi javni sportski objekti i uređaji na njima moraju se održavati urednima i ispravnima i koristiti u skladu s namjenom.
- (2) Za urednost i održavanje površina i objekata iz stavka 1. ovog članka skrbe pravne ili fizičke osobe kojima su te površine dane na korištenje ili upravljanje.
- (4) Zabranjeno je uništavati, koristiti na nepravilan način ili na bilo koji drugi način prljati i nagrđivati objekte i površine iz stavka 1. ovog članka.

## **Čekaonice, stajališta i parkirališta**

### **Članak 43.**

- (1) Otvorene čekaonice te stajališta putničkog, autobusnog i brodskog prometa, moraju biti uredni, ispravni i ispunjavati tehničke i higijenske uvjete.
- (2) Stajališta javnog prijevoza na području Grada moraju biti u opremljena klupama, koševima i održavana u urednom i ispravnom stanju, a oštećenja tih prostora moraju se u što kraćem roku otkloniti.
- (3) Za uređenje i održavanje objekata iz ovog članka zaduženo je gradsko komunalno poduzeće.

### **Članak 44.**

- (1) Parkirališta su javne prometne površine namijenjene za stacionarni promet motornih vozila.
- (2) Parkirališta moraju se održavati čistima i urednima. Na parkiralištima se mora održavati red, a vozila se moraju parkirati unutar označenog parkirnog mjesta ili unutar neasfaltiranih parkirališta označenih vertikalnom prometnom signalizacijom i prema postavljenim shemama parkiranja.
- (3) Parkirališta održava vlasnik, odnosno pravna ili fizička osoba kojoj je povjereno upravljanje parkiralištem.

## **Tržnice**

### **Članak 45.**

- (1) Tržnica na malo (u daljnjem tekstu: tržnica) na području Grada organizirano je i uređeno mjesto na kojima se obavlja promet na malo prehrambenih i drugih proizvoda sukladno tržnom redu.
- (2) Tržni red donosi ovlaštena pravna ili fizička osoba kojoj je povjereno obavljanje komunalne djelatnosti tržnice na malo. Tržnim redom utvrđuje se naročito: radno vrijeme tržnice, vrijeme dostave na tržnicu, čišćenje i održavanje tržnice.
- (3) Prostor tržnice mora biti čist, a svi kiosci i ostale naprave i oprema u funkciji tržnice moraju biti uredni i ispunjavati minimalne tehničke i sanitarne uvjete.
- (4) Pravna ili fizička osoba kojoj je povjereno obavljanje komunalne djelatnosti tržnice na malo, dužna je nakon isteka radnog vremena očistiti, oprati i urediti tržnicu (ukloniti, odnosno složiti klupe i druge potrebne naprave na za to određeno mjesto).
- (5) Odredbe o tržnicama na malo, na odgovarajući se način odnose i na gradsku ribarnicu.

## **III. RED PRI GRADNJI, PREKOPAVANJU, ISKRCAJU I UKRCAJU ROBE I MATERIJALA**

### **Red pri gradnji**

### **Članak 46.**

- (1) Za istovar, smještaj i ukrcaj građevnog materijala, podizanje skela, te popravke vanjskih dijelova zgrada i ostale građevinske radove prvenstveno se koristi vlastito zemljište, a može se privremeno koristiti javna površina ili drugo zemljište u vlasništvu Grada.
- (2) Korištenje javne površine za potrebe smještaja građevinskog materijala te podizanje skela naplaćuje se korisnicima sukladno posebnim odlukama Grada, o čemu se temeljem podnesenog zahtjeva sklapa odgovarajući ugovor.

#### **Članak 47.**

(1) Prigodom istovara, smještaja i ukrcaja građevinskog materijala te izvođenja radova mora se osigurati nesmetano odvijanje pješačkog i cestovnog prometa. Zauzeti dio javne površine mora se ograditi urednom i propisnom ogradom, a na tlo postaviti potrebna zaštitna folija ili sl.

(2) Građevni materijal mora biti stalno uredno složen na način da ne sprječava otjecanje oborinskih voda. Korisnik javne površine dužan je osigurati da se materijal ne rasipa po javnoj površini.

(3) Korisnik javne površine dužan je urediti gradilište u skladu sa zakonom kojim se uređuje gradnja te osigurati minimalne sigurnosne i zdravstvene uvjete za gradilišta sukladno posebnom propisu.

(4) Ako se gradnja iz bilo kojeg razloga na vrijeme duže od deset (10) dana obustavi ili se ukine odobrenje, korisnik javne površine dužan je ukloniti skele i drugi materijal s javne površine po nalogu komunalnog redara. Ukoliko korisnik javne površine ne postupi po nalogu komunalnog redara provest će se izvršenje putem treće osobe na trošak izvođača ili investitora radova.

(5) Korisnik javne površine dužan je, najkasnije 24 sata nakon završetka radova i uklanjanja opreme, obavijestiti komunalno redarstvo da mu zauzeta površina više nije potrebna. Nakon završetka radova korisnik javne površine dužan je zauzetu površinu vratiti u stanje u kakvom je bila prije izvođenja radova.

(6) Komunalni redar izvršiti će pregled korištenih javnih površina te ako ustanovi da su nastala oštećenja, naložit će pisanim putem korisniku javnih površina da u određenom roku o svom trošku dovede javnu površinu u prijašnje stanje. Ukoliko korisnik ne postupi po nalogu naložena radnja provest će se putem treće osobe, a na teret korisnika.

#### **Članak 48.**

(1) Prigodom izvođenja radova iz prethodnog članka ove Odluke i izvođenja ostalih građevinskih radova korisnik javne površine je dužan poduzimati mjere sprječavanja onečišćavanja javnih površina:

- čistiti javne površine oko gradilišta od svih vrsta građevnih i drugih materijala, blata i slično te taloženja koja su na javnim površinama posljedica izvođenja radova,
- polijevati trošni materijal za vrijeme rušenja građevinskih objekata kako bi se spriječilo stvaranje blata i prašine,
- spriječiti onečišćenje sustava za oborinsku odvodnju,
- na pravilan način postaviti skelu ili ogradu (bez bušenja ili fiksiranja u javnu površinu)
- deponirati građevni materijal u okviru gradilišta tako da se ne ometa promet i slobodno otjecanje vode te da se materijal ne raznosi po javnim površinama.

(2) Korisnik javne površine koji obavlja čišćenje javnih površina dužan je istu čistiti na način da ne diže prašinu, skupljeni otpad odmah odložiti u spremnike za otpad i propisno zbrinuti.

(3) Zabranjeno je otpadni građevinski materijal sa gradilišta stavljati u ili uz kante i koševе za otpad ili bilo gdje na javnoj površini.

#### **Članak 49.**

Za vrijeme privremene zabrane izvođenja radova, što se utvrđuje posebnom odlukom, nije moguće korištenje javnih površina za podizanje skela i vršenje radova na vanjskim dijelovima zgrada, osim u izuzetnim situacijama radi zaštite imovine, i zdravlja ljudi te izvođenja radova od općeg javnog interesa.

## **Prekopavanje javnih površina**

### **Članak 50.**

- (1) Javna površina može se prekopavati radi izvođenja radova popravaka, polaganja ili ugradnje komunalnih i drugih instalacija i uređaja te radi priključenja na te instalacije i uređaje.
- (2) Odobrenje za prekopavanje javne površine za radove iz st. 1. ovog članka izdaje, na zahtjev izvođača ili investitora radova, Jedinostveni upravni odjel.
- (3) Odobrenjem iz st. 2. ovog članka odrediti će se uvjeti i način prekopa javne površine, mjere sigurnosti, rokovi i vrijeme radova te razlozi za ukidanje odobrenja.
- (4) Odobrenje iz st. 2. ovog članka ukinuti će se u slučaju da se utvrdi da se investitor ili izvođač ne pridržavaju propisanih uvjeta sukladno izdanom odobrenju.

### **Članak 51.**

Za vrijeme privremene zabrane izvođenja radova, što se utvrđuje posebnom odlukom, nije moguće odobriti prekopavanje javnih površina, osim u izuzetnim situacijama radi zaštite imovine i ljudi te izvođenja radova općeg interesa.

### **Članak 52.**

- (1) Radi ishoda odobrenja iz prethodnog članka ove Odluke investitor ili izvođač dužan je podnijeti zahtjev, uz koji dostavlja i dogovarajuću dokumentaciju;
  - opis namjeravanog zahvata i situaciju prekopa – trasa planiranog zahvata na kopiji plana,
  - projekt privremene regulacije prometovanja za vrijeme izvođenja radova izrađen od ovlaštenog projektanta (ukoliko radovi utječu na regulaciju prometa),
  - rješenje/prethodno odobrenje Konzervatorskog odjela za građenje i radove na površinama koje se nalaze na području kulturno-povijesne cjeline ili zaštićenih izdvojenih dijelova kulturnih dobara.
- (2) Po završetku radova privremena regulacija prometa mora se odmah ukloniti.
- (3) Radovi prekopavanja na javnoj površini trebaju se planirati i izvoditi u vrijeme najmanjeg intenziteta korištenja površine.

### **Članak 53.**

- (1) Ovlaštena osoba za nadzor ili ovlaštenu djelatnik vršit će pregled korištenih javnih površina te ako ustanovi da eventualna oštećenja nisu propisno sanirana, naložit će pisanim putem korisniku da u određenom roku o svom trošku dovede javnu površinu u prijašnje stanje.
- (2) Korisnik je dužan sanirati i eventualna naknadna oštećenja nastala na javnoj površini (ulegnuća i sl.) za koja se ustanovi da su nastala na mjestu prekopa javne površine u razdoblju od dvije (2) godine od dana dovršetka radova na javnoj površini.
- (3) Ukoliko korisnik ne postupi po nalogu iz st. 1. ovog članka, naložena radnja provest će se putem treće osobe na teret korisnika.

### **Članak 54.**

- Prigodom izvođenja građevinskih radova prekopavanja javne površine, korisnik javne površine je dužan poduzimati mjere sprječavanja onečišćavanja javnih površina:
- čistiti javne površine oko gradilišta od svih vrsta građevnih i drugih materijala, blata i slično te taloženja koja su na javnim površinama posljedica izvođenja radova iz stavka 1. ovog članka,
  - polijevati trošni materijal za vrijeme prekopavanja kako bi se spriječilo stvaranje prašine,
  - spriječiti onečišćenje sustava za oborinsku odvodnju,

- organizirati pranje guma vozila na gradilištu radi sprječavanja prljanja javne površine,
- deponirati građevni materijal u okviru gradilišta tako da se ne ometa promet i slobodno otjecanje vode, te da se materijal ne raznosi po javnim površinama,
- osigurati privremeno prekrivanje i obilježavanje građevinskih jama i ulegnuća te ispupčenja većih od 5 cm.

#### **Članak 55.**

Investitor, odnosno izvođač radova, odgovoran je za svaku štetu koja nastane trećim osobama zbog izvođenja građevinskih radova ili zbog radova prekopavanja javne površine.

### **Iskrcaj i ukrcaj robe i materijala**

#### **Članak 56.**

- (1) Utovar i istovar robe i materijala mora se obavljati prvenstveno izvan javnih površina.
- (2) U opravdanim slučajevima, kao npr. radi nedostatka prostora ili kolnog prilaza i slično, istovar i utovar mogu se privremeno obaviti na javnim površinama, osim na mjestima na kojima je to izričito zabranjeno.
- (3) Ako se iznimno roba mora istovarivati na javnu površinu, tada se mora složiti tako da ne ometa pješački i cestovni promet i mora se ukloniti u najkraćem mogućem roku nakon istovara.
- (4) Iskrcaj i ukrcaj robe mora se odvijati brzo i bez zastoja, tako da se promet ne zaustavlja i ne ugrožava sigurnost prolaznika.

#### **Članak 57.**

- (1) Za istovar ogrjevnog materijala te za piljenje i cijepanje drva prvenstveno treba upotrebljavati vlastito dvorište.
- (2) U slučaju potrebe, dio javne površine može se privremeno upotrijebiti za istovar ogrjevnog materijala, na način da se ne ometa cestovni i pješački promet.
- (3) Ogrjevni materijal mora se ukloniti s javne površine odmah, a najkasnije do kraja dana, a upotrijebljena se površina mora odmah očistiti od piljevine i drugih otpadaka.
- (4) Cijepanje drva i drugog ogrjevnog materijala na javnim površinama nije dopušteno.
- (5) Za vrijeme privremene zabrane izvođenja radova zabranjeno je i piljenje drva.

#### **Članak 58.**

- (1) Na javne površine ispred radnji, prodavaonica i skladišta ne smije se odlagati ambalaža, otpad i slično.
- (2) Ispred zgrade i ograde, ili na zgradu i ogradu te javnu površinu ne smiju se postavljati ili ostavljati uređaji ili predmeti koji mogu ozlijediti prolaznike ili im nanijeti štetu.

## **IV. KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA**

#### **Članak 59.**

Grad može odobriti privremeno zauzimanje javnih površina za postavu pokretnih objekata koji mogu biti:

- ugostiteljske terase (štekati),

- pokratne naprave – premjestiv objekt koji služi za prodaju raznih artikala ili obavljanje određenih usluga;
- reklamni i oglasni predmeti - table, informativni panoi i drugi prigodni natpisi i sl.;
- prostor određen za parkiranje - parkiranje i iznajmljivanje automobila, bicikla, skutera, mopeda i drugih vozila (osim prostora javnog parkirališta);
- odlaganje građevinskog materijala - pravo korištenja javne površine za potrebe privremenog deponiranja građevinskog materijala za izvođenje građevinskih radova;
- montažni objekt - objekt koji svojom namjenom, veličinom, oblikovanjem te montažom i izvedbom predstavlja objekt privremenog karaktera
- ostali objekti za različite namjene sukladno zaključku Gradonačelnika.

#### **Članak 60.**

- (1) Postavljanjem pokretnih objekata ne smije se sprječavati ili otežavati korištenje zgrada ili drugih objekata i ugrožavati sigurnost prometa te uništavati javne zelene površine.
- (2) Smještaj pokretnih objekata mora odgovarati uvjetima o sigurnosti prometa i svojim položajem ne smije smanjivati preglednost i odvijanje pješačkog ili cestovnog prometa.

#### **Članak 61.**

- (1) Pokretni objekti postavljaju se tako da svojim položajem i smještajem što bolje udovolje svrsi i namjeni za koju se postavljaju te na onim mjestima na kojima se zbog toga neće stvarati suvišna buka, nečistoće ili ometati promet kao i na onim mjestima na kojima se neće umanjiti estetski i opći izgled toga mjesta.
- (2) Komunalni redar naložit će uklanjanje protupravno postavljenih pokretnih objekata na javnoj površini i dovođenje javne površine u prvobitno stanje sukladno odredbama ove Odluke.
- (3) Pokretni objekti i njihov okoliš moraju se držati urednima i ispravnima.

#### **Članak 62.**

- (1) Zabranjeno je postavljanje pokretnih objekata na javne površine bez odobrenja Grada.
- (2) Uvjeti i način korištenja, postupak davanja javnih površina na korištenje, visina i plaćanje naknade, lokacije i drugi odnosi u vezi sa tim uređuju se posebnom odlukama o javnim površinama.

#### **Članak 63.**

- (1) Izvođenje vatrometa s javnih površina dopušteno je samo uz prethodno pisano odobrenje nadležne policijske uprave, a sukladno pozitivnim propisima Zakonu o eksplozivnim tvarima i Pravilniku o izvođenju javnih vatrometa.
- (2) Za izvođenje vatrometa sa javnih površina, potrebno je ishoditi i prethodno pisano odobrenje gradonačelnika.

### **V. UKLANJANJE ODBAČENOG OTPADA**

#### **Članak 64.**

Vlasnici zgrada, stanova i poslovnih prostorija, najmoprimci, zakupci i drugi korisnici stambenih i poslovnih prostorija obavezni su koristiti usluge sakupljanja komunalnog otpada na način i pod uvjetima određenim posebnom odlukom te odredbama ove Odluke.



### **Članak 65.**

Sprječavanje odbacivanja otpada na način suprotan odredbama ove Odluke i posebnoj odluci koja se donosi na temelju zakona kojim se regulira skupljanje otpada, obavlja komunalni redar poduzimanjem;

- mjera za sprječavanje nepropisnog odbacivanja otpada i
- mjera za uklanjanje otpada odbačenog u okoliš što uključuje i uklanjanje naplavljenog morskog otpada.

### **Članak 66.**

(1) Radi sprječavanja nepropisnog odbacivanja otpada Jedinostveni upravni odjel i komunalni redar dužni su zaprimati prijave o nepropisno odbačenom otpadu te po svakoj prijavi izvršiti očevid i poduzimati mjere u skladu s ovom Odlukom.

(2) O svakoj prijavi ili slučaju evidentiranja nepropisno odbačenog otpada od strane komunalnog redara mora se voditi evidencija sukladno posebnoj odluci Grada.

(3) Komunalni redari dužni su vršiti redoviti godišnji nadzor na području Grada radi utvrđivanja postojanja nepropisno odbačenog otpada, a posebno lokacija na kojima je u ranijim razdobljima evidentirano postojanje nepropisno odbačenog otpada.

(4) Na lokacijama na kojima se utvrdi da se učestalo nepropisno odbacuje otpad, mogu se postaviti znakovi upozorenja o zabrani odbacivanja otpada.

### **Članak 67.**

(1) Postupak uklanjanja nepropisno odbačenog otpada provodi se sukladno odredbama posebnog zakona.

(2) Kriteriji i način pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada, biorazgradivog komunalnog otpada i odvojenog prikupljanja otpadnog papira, metala, stakla, plastike i tekstila te krupnog (glomaznog) komunalnog otpada propisuje se posebnom odlukom.

## **VI. DRŽANJE ŽIVOTINJA**

### **Članak 68.**

(1) Domaće životinje su životinje koje je čovjek pripitomio i udomaćio i koje uzgaja radi proizvodnje hrane i drugih nusproizvoda životinjskog podrijetla, te u gospodarske svrhe.

(2) Na području naselja Komiža nije dozvoljeno držanje domaćih životinja; kopitara, papkara i peradi.

(3) Na ostalim područjima Grada mogu se držati domaće životinje ako isto držanje ispunjava sanitarno-tehničke uvjete, ne narušava izgled naselja, ne ometa promet te ne ometa sigurnost i mir građana.

(4) Zabranjeno je puštanje i slobodno kretanje domaćih životinja po javnim površinama u naseljima.

(5) Vlasnici, odnosno posjednici domaćih životinja dužni su brinuti se za njih te snositi troškove njihovog liječenja i zbrinjavanja lešina sukladno zakonskim propisima.

(6) Ukoliko se utvrdi da je držanje domaćih životinja suprotno odredbama ove Odluke, komunalni redar će donijeti rješenje o obvezi usklađivanja načina držanja ili potpunog uklanjanja životinja.

### **Članak 69.**

- (1) Kućni ljubimci su životinje koje čovjek drži zbog društva, zaštite i pomoći, hobija ili drugog zanimanja za te životinje
- (2) Uvjeti i način držanja kućnih ljubimaca, te način postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama propisuje se posebnom odlukom.

## **VII. UKLANJANJE PROTUPRAVNO POSTAVLJENIH PREDMETA**

### **Članak 70.**

- (1) Predmeti koji su na javnoj površini te na zemljištu i objektima uz javne površine postavljeni suprotno odredbama ove odluke smatraju se protupravno postavljenim predmetima.
- (2) Komunalni redar rješenjem će naložiti uklanjanje predmeta iz prethodnog stavka ovoga članka.
- (3) Ako vlasnik ili korisnik predmeta iste ne ukloni u roku određenom rješenjem, komunalni redar organizirat će uklanjanje predmeta na trošak vlasnika odnosno korisnika te ga pohraniti u javno skladište ili na drugo za to određeno mjesto.
- (4) Vlasnik ili korisnik može preuzeti uklonjeni predmet u roku od 30 dana od dana uklanjanja predmeta, uz uvjet da je prethodno podmirio sve troškove koji su nastali zbog uklanjanja predmeta (uklanjanje, prijevoz, skladištenje i sl.) kao i izdanu kaznu. Visina troškova određuje se na temelju cjenika ili računa treće osobe.
- (5) Ako uklonjeni predmet vlasnik ne preuzme u roku iz prethodnog stavka, smatrat će se da je vlasnik odnosno korisnik odbacio takav predmet.
- (6) Ovisno o predmetu i procijenjenoj vrijednosti odbačenog predmeta iz prethodnog stavka, izvršit će se prodaja ili odvoz i zbrinjavanje predmeta kao otpada.

### **Članak 71.**

- (1) Komunalni redar rješenjem će vlasniku naložiti uklanjanje vozila koja se ne koriste u prometu, tehnički neispravnih vozila, oštećenih vozila, priključnih vozila, plovni objekti i olupine plovni objekata (u daljnjem tekstu: vozilo), da u roku od tri dana ukloni vozilo s javne površine.
- (2) Ako se ne može utvrditi vlasnik vozila, postaviti će se na oglasnu ploču Grada rješenje nepoznatom vlasniku da isto ukloni s javne površine u roku od osam dana.
- (3) Ako vlasnik ili korisnik vozila isto ne ukloni u roku određenom rješenjem, komunalni redar organizirat će putem trećih osoba uklanjanje vozila na trošak vlasnika odnosno korisnika te ga pohraniti u javno skladište ili na za to drugo određeno mjesto.
- (4) Vlasnik ili korisnik može preuzeti uklonjeno vozilo u roku od 30 dana od dana uklanjanja vozila, uz uvjet da je prethodno podmirio sve troškove koji su nastali zbog uklanjanja vozila (uklanjanje, prijevoz, skladištenje i sl.) kao i izdanu kaznu. Visina troškova određuje se na temelju cjenika ili računa treće osobe.
- (5) Ako uklonjeno vozilo vlasnik ne preuzme u roku iz prethodnog stavka, smatrat će se da je vlasnik odnosno korisnik odbacio takvo vozilo te će isto smatrati otpadnim vozilom.
- (6) Iznimno od stavka 3. ovog članka, neispravno vozilo koje vlasnik ne ukloni s javne površine a u takvom je stanju da nije prikladno za popravak, bit će odmah smatrano otpadnim vozilom.

## **Članak 72.**

(1) U slučaju potrebe hitnog oslobađanja javne i druge površine od protupravno postavljenih ili ostavljenih predmeta ili vozila koja predstavljaju neposrednu opasnost za život i zdravlje ljudi, sprječavaju sigurno odvijanje prometa ili onemogućavaju održavanje određene manifestacije i sl., komunalni redar može usmeno naložiti da se takvi predmeti, odnosno vozilo odmah uklone s javne površine.

(2) Ukoliko vlasnik ili korisnik predmeta ili vozila, ne postupi po nalogu, komunalni redar će odmah putem ovlaštene pravne ili fizičke osobe ukloniti protupravno postavljene ili ostavljene predmete i vozila.

(3) Po završetku uklanjanja predmeta ili vozila, komunalni redar o svemu će sastaviti zapisnik i pisanim podneskom obavijestiti vlasnika ili korisnika o izvršenom postupku.

(4) Vlasnik ili korisnik može preuzeti uklonjeni predmet ili vozilo u roku od 30 dana od dana uklanjanja predmeta ili vozila, uz uvjet da je prethodno podmirio sve troškove koji su nastali zbog uklanjanja predmeta (uklanjanje, prijevoz, skladištenje i sl.) kao i izdanu kaznu. Visina troškova određuje se na temelju cjenika ili računa treće osobe.

(5) Ako uklonjeni predmet ili vozilo vlasnik odnosno korisnik ne preuzme u roku iz prethodnog stavka, smatrati će se da je vlasnik odnosno korisnik odbacio takav predmet, te će se ovisno o predmetu i procijenjenoj vrijednosti odbačenog predmeta iz prethodnog stavka, prodaja ili odvoz i zbrinjavanje predmeta kao otpada.

(6) Ukoliko prilikom uklanjanja predmeta i vozila nije moguće utvrditi vlasnika odnosno korisnika, postupak uklanjanja provesti će se prema nepoznatom počinitelju uz objavu upravnih akata i obavijesti na oglasnoj ploči Grada.

## **VIII. NADZOR NAD GRAĐENJEM**

### **Članak 73.**

Sprječavanje gradnje protivno odredbama ove Odluke i odredbama Zakona o gradnji vrši komunalni redar poduzimanjem mjera za sprječavanje bespravne gradnje i mjera za obustavljanje, usklađenje i uklanjanje gradnje.

### **Članak 74.**

(1) Radi sprječavanja bespravne gradnje Jedinostveni upravni odjel te komunalni redar dužni su zaprimati obavijesti o bespravnoj gradnji.

(2) Po svakoj prijavi komunalni redar dužan su izvršiti očevid i poduzimati mjere u skladu s ovom Odlukom i posebnim zakonom.

(3) U provedbi nadzora nad građenjem, komunalni redar ima pravo i obvezu u skladu sa važećim Zakonom o građevinskoj inspekciji narediti poduzimanje propisanih mjera.

## **IX. UKLANJANJE SNIJEGA I LEDA**

### **Članak 75.**

(1) Snijeg i led s javnih površina uklanja pravna ili fizička osoba kojoj je povjereno čišćenje i održavanje javnih površina.

(2) Vlasnici i korisnici stanova, stambenih i poslovnih prostora dužni su očistiti snijeg i led s pločnika i prolaza u stan, stambeni i poslovni prostor te u slučaju poledice posipavati zaleđene

površine solju ili pijeskom i drugim odgovarajućim materijalom, tako da je pristup uvijek moguć i siguran.

(3) Privremeni korisnici javne površine dužni su ukloniti snijeg i led s pokretnih naprava koje se nalaze na javnoj površini kao i na dijelu javne površine koju koriste.

## **X. NADZOR I MJERE ZA PROVOĐENJE KOMUNALNOG REDA**

### **Članak 76.**

(1) Nadzor nad provedbom odredaba ove Odluke provodi Jedinostveni upravni odjel i komunalno redarstvo.

(2) Poslove komunalnog redarstva obavlja komunalni redar.

(3) Komunalni redar mora imati službenu iskaznicu i odoru čiji sadržaj i izgled se propisuje posebnom odlukom koju donosi gradonačelnik.

### **Članak 77.**

(1) U provođenju nadzora nad provedbom odredaba ove Odluke komunalni redar je ovlašten:

- izdati usmenu ili pisanu opomenu ili upozorenje fizičkim i pravnim osobama u svrhu održavanja komunalnog reda,
- rješenjem narediti fizičkim i pravnim osobama radnje u svrhu održavanja komunalnog reda (narediti otklanjanje nedostataka na urbanoj opremi, narediti uklanjanje protupravno postavljenih ili ostavljenih predmeta na javnoj površini, zabraniti obavljanje radova, zabraniti uporabu uređaja, objekata ili naprava koje imaju nedostatke sve dok se oni ne otklone, te narediti vraćanje javnih površina i objekata u prvobitno stanje i sl.),
- izdati obavezni prekršajni nalog, izreći i naplatiti novčanu kaznu,
- zatražiti i pregledati isprave (osobna iskaznica, putovnica i sl.), na temelju kojih može utvrditi identitet stranke, kao i drugih osoba nazočnih nadzoru,
- ući na građevnu česticu, odnosno pripadajuće zemljište zgrade ili druge građevine, gradilište, privremeno gradilište, šumska, poljoprivredna i druga zemljišta, bez obzira na njihovu namjenu te ih pregledati,
- uzimati izjave od odgovornih osoba radi pribavljanja dokaza o činjenicama koje se ne mogu izravno utvrditi, kao i od drugih osoba nazočnih nadzoru,
- prikupljati dokaze i utvrđivati činjenično stanje na vizualni i drugi odgovarajući način,
- obavljati i druge radnje u svrhu provedbe nadzora.

(2) Protiv rješenja iz stavka 1. alineje 2. ovog članka može se izjaviti žalba upravnom tijelu županije nadležnom za poslove komunalnog gospodarstva. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

(3) Rješenja kojima se fizičkim ili pravnim osobama naređuju radnje sukladno ovoj Odluci, donose se u upravnom postupku.

### **Članak 78.**

Fizičke i pravne osobe dužne su komunalnom redaru u provedbi njegovih ovlasti, omogućiti nesmetano obavljanje nadzora te ako to zahtijeva priroda posla, omogućiti pristup u prostorije, objekte, zemljišta, naprave, uređaje i stvari odnosno omogućiti pregled isprave (osobne iskaznice, putovnice, izvoda iz sudskog registra i sl. na temelju kojih se može utvrditi identitet stranke odnosno zakonskog zastupnika stranke, kao i drugih osoba nazočnih prilikom nadzora) te pružiti ostale informacije usmeno ili na zapisnik kojima raspolažu u svezi predmeta uređivanja.

### **Članak 79.**

(1) Kada komunalni redar u obavljanju posla uoči situaciju u kojoj nije ovlašten postupiti, promptno će obavijestiti nadležne inspekcije ili druga ovlaštena javno-pravna tijela, o saznanjima koja ima.

(2) Kada komunalni redar u obavljanju posla odnosno prilikom nadzora ili izvršenja rješenja naiđe na otpor ili se isti osnovano očekuje, može zatražiti pomoć policije.

## **XI. PREKRŠAJNE ODREDBE**

### **Članak 80.**

(1) Novčanom kaznom u iznosu od 5.000,00 kn komunalni redar kazniti će za prekršaj pravnu osobu ako:

- oštećuje, premješta ili samovoljno mijenja natpise imena ulica, trgova i kućnih brojeva (čl.7.st.3.)
- uništava vanjske dijelove zgrada ili po njima ispisuje razne vrste poruka i obavijesti, crta, šara, buši ili ih na drugi način prlja ili nagrđuje (čl.8.st.4.)
- ne sanira vanjske dijelove zgrade koji predstavljaju javnu opasnost (čl.9.)
- ne održava stabla, ukrasne živice i ostalo zelenilo na način kojim bi se spriječilo zaklanjanje prometne signalizacije, javne rasvjete i dr. (čl. 22.st.3.)
- ne održava stabla, ukrasne živice i ostalo zelenilo na način kojim bi se spriječilo ometanje sigurnosti i preglednosti u prometu (čl. 22.st.4.)
- obavlja radove na javnim zelenim površinama bez odobrenja (čl.15.st.5.)
- uništava, oštećuje zelene površine i zelenilo odnosno vrši druge zabranjene radnje na javnim zelenim površinama bez odobrenja (čl.16.st.1.)
- ne održava ogradu uz javnu površinu u urednom stanju odnosno ograda predstavlja opasnost (čl.22.st.3. i 4.)
- ne oblikuje ukrasnu živicu na način da ne prelazi regulacijsku liniju i ne ometa promet (čl.22.st.4.)
- u dvorištu ili vrtu drži otpad (čl.23.st.7.)
- ošteti ili uništi tijela javne rasvjete (čl.24.st.2.)
- postavi ploču s natpisom unutar zone „A“ zaštićene kulturno-povijesne cjeline u naselju Komiža protivno čl. 27.
- postavi klima uređaj protivno čl.31.
- postavi plakat, oglas i reklamu na pročeljima građevina, ogradama, stupovima javne rasvjete, telefonskim govornicama, stablima i sl. (čl.34.)
- uništava, pomiče, nepravilno koristi, piše, crta ili na bilo koji drugi način nagrđuje urbanu opremu u općoj uporabi (čl.41.st.5.)
- uništava, nepravilno koristi, piše, crta ili na bilo koji drugi način nagrđuje sprave na dječjim igralištima (čl.42.st.4.)
- koristi javnu površinu za smještaj, ukrcaj, iskrcaj, skelu, popravke i ostale radove bez ugovora (čl.46.st.2.)
- ne uredi javnu površinu odnosno istu ne dovede u stanje kakvom je bila prije korištenja (čl.47.st.5.)
- ne poduzme propisanu radnju za sprječavanje onečišćenja ili oštećenja javne površine (čl.48.)
- prekopava javne površine bez odobrenja (čl.50.st.2.)
- ne pridržava se uvjeta utvrđenih u odobrenju za prekopavanje javne površine (čl.50.st.3.)
- ne uspostavi i održava propisanu privremenu regulaciju prometa prilikom izvođenja radova (čl.52.st.1.)
- ne sanira oštećenja na javnoj površini (čl.53.)
- ne poduzme propisanu radnju za sprječavanja onečišćenja javne površine (čl.54.)

- postavlja uređaje ili predmete koji mogu ozlijediti prolaznike ili nanijeti štetu (čl.58.st.2.)
- postavi na javnu površinu pokretni objekt bez odobrenja nadležnog tijela gradske uprave (čl.62.st.1.)
- izvodi vatromet sa javnih površina bez odobrenja (čl.63.st.2.)
- drži domaće životinje na području naselja Komiža (čl.68.st.2.)
- protupravno postavi ili ostavi predmet na javnu površinu, zemljište ili objekt uz javnu površinu (čl.70.st.1.)
- hitno ne ukloni predmet ili vozilo po nalogu komunalnog redara (čl.71.st.1.)

(2) Novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 kuna komunalni redar kazniti će odgovornu osobu u pravnoj osobi ako počini prekršaj iz stavka 1. ovoga članka.

(3) Novčanom kaznom u iznosu od 3.000,00 kuna komunalni redar kazniti će fizičku osobu obrtnika i osobu koja obavlja drugu samostalnu djelatnost za prekršaj iz stavka 1. ovog članka koji je učinila u vezi s obavljanjem njezina obrta ili samostalne djelatnosti.

(4) Novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 kuna komunalni redar kazniti će fizičku osobu ako učini prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

### **Članak 81.**

(1) Novčanom kaznom u iznosu od 3.000,00 kn komunalni redar kazniti će za prekršaj pravnu osobu ako:

- drži vanjske dijelove zgrada neurednima i neispravnima, a eventualna oštećenja ne sanira u propisanom roku (čl.8.st.2.)
- postavi posude sa cvijećem na način koji nije siguran od pada, izlivanja vode na prolaznike i javnu površinu (čl.10.st.2.)
- ne obavijestiti Jedinствeni upravni odjel Grada Komiže o namjeri izvođenja radova u zoni „A“ zaštićene kulturno povijesne cjeline Grada Komiže (čl. 11.st.2.)
- vrši zabranjenu radnju na javnoj zelenoj površini (čl.16.st.1.)
- vozilom onečisti javnu prometnu površinu odnosno ne poduzme radnje radi uklanjanja onečišćenja (čl.19.st.2.)
- ne očisti ili ukloni otpad sa javne prometne površine (čl.20.st.1.)
- crta ili piše po javnim prometnim površinama bez odobrenje (čl.20. st.2.)
- ne označi ili nepropisno označi otvor komunalne infrastrukture prilikom uporabe ili popravka (čl.21.st.3.)
- ne postavi ili ne održava ogradu u skladu s propisima (čl.22. st.1)
- dvorišta i dr. ne održava i obrađuje sukladno njihovoj namjeni (čl.23.st.2.)
- ne uredi nasade na način na kojim ne prelaze na javne površine i otežavaju preglednost i odvijanje prometa (čl.23.st.4.)
- u dvorištu ili vrtu spaljuje otpad (čl.23.st.6.)
- veže biciklu ili drugu napravu za stup javne rasvjete (čl.24.st.3.)
- postavi oglas, obavijest, reklamu ili sl. na stup javne rasvjete (čl.24.st.4.)
- uništava, oštećuje, prlja ili ne održava natpis (čl.26.st.3.)
- ne ukloni naziv u propisanom roku (čl.26.st.4.)
- održava ili uredi izlog suprotno čl.28.
- postavi tende suprotno čl.29.st.2.
- postavi i održava kamere za videonadzor ili alarmne uređaje protivno čl.30.
- oštećuje oglasna mjesta, plakate, reklame i druge objave (čl.34.st.2.)
- postavi spomenik bez odobrenja (čl.35.)
- uništava, pomiče, piše, crta ili na bilo koji drugi način nagrđuje spomenik (čl.36.st.3.)
- spava na klupi ili sjedi na naslonu klupe (čl.39.st.3.)
- odloži građevni otpad u ili uz kante i koševе ili bilo gdje na javnoj površini (čl.48.st.3.)

- obavlja utovar i istovar robe na mjestima kojima to nije dozvoljeno (čl.56.st.2.)
- ne ukloni ogrjevni materijal sa javne površine (čl.57.st.3.)
- cijepa drva ili dr. na javnim površinama (čl.57.st.4.)
- pili drva za vrijeme privremene zabrane radova (čl.57.st.5.)
- odloži ambalažu ili sl. na javnu površinu ispred radnje, prodavaonice ili skladišta (čl.58.st.1.)
- ne održava urednim i ispravnim pokretni objekt (čl.61. st.3..)
- ne očisti snijeg ili led na propisani način (čl.75.)
- ne poduzme ostale radnje sukladno odredbama ove Odluke ili poduzima radnje protivne odredbama ove Odluke

(2) Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 kuna komunalni redar kazniti će odgovornu osobu u pravnoj osobi ako počinji prekršaj iz stavka 1. ovoga članka.

(3) Novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 kuna komunalni redar kazniti će fizičku osobu obrtnika i osobu koja obavlja drugu samostalnu djelatnost za prekršaj iz stavka 1. ovog članka koji je počinila u vezi s obavljanjem njezina obrta ili samostalne djelatnosti.

(4) Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 kuna komunalni redar kazniti će fizičku osobu ako učini prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

### **Članak 82.**

(1) Za prekršaje iz članka 80. i 81. ove Odluke, komunalni redar ovlašten je od počinitelja prekršaja naplatiti kaznu na mjestu počinjenja prekršaja uz obavezno izdavanje potvrde o naplaćenju kazni.

(2) Prilikom izricanja i naplate novčanih kazni i obaveznih prekršajnih naloga za prekršaje utvrđene ovom Odlukom, komunalni redar dužan je postupati u skladu sa odredbama važećeg prekršajnog zakona.

### **Članak 83.**

Kada komunalni redar tijekom obavljanja poslova nadzora utvrdi da je počinjen prekršaj sukladno odredbama ove Odluke, ali da počinitelj u zadnjih 12 mjeseci nije evidentiran za počinjenje istog prekršaja, može počinitelju prekršaja umjesto novčane kazne izdati odgovarajuće pisano upozorenje, uz prijatnu izricanja novčane kazne u slučaju nastavka kršenja odredaba ove Odluke.

## **XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 84.**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom redu („Službeni glasnik Grada Komize“ br. 3/05, 1/08 i 2/08).

### **Članak 85.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Komize“

Klasa:

Urbroj:

Komiža, \_\_\_\_\_ 2019.g.

Predsjednik  
Edo Bogdanović

REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD KOMIŽA  
GRADSKO VIJEĆE