



Nautički centar Komiža d.o.o. sa sjedištem u Komiži, Hrvatskih mučenika 17, OIB: 80069446180, dana 23. svibnja 2019. godine objavljuje;

JAVNI POZIV ZA PRIKUPLJANJE PISANIH PONUDA ZA ZAKUP (POKRETNOG) POSLOVNOG PROSTORA I OPREME

1. **PREDMET ZAKUPA:** Pokretni poslovni prostor za obavljanje djelatnosti trgovina na malo pićem i gotovih prehrambenih proizvoda sa opremom
2. **LOKACIJA:** Otvoreni prostor (Terasa - Ljetno kino Komiža)
3. **NAMJENA:** Ugostiteljska djelatnost sezonskog karaktera (prodaja pića u originalnom pakovanju, grickalica, kokica i sl.)
4. **OPREMA:** Pokretni pult – štand, frižider, profesionalni uređaj za prodaju kokica (bez kolica).
5. **PERIOD ZAKUPA:** **od 10. lipnja (početak ljetnih projekcija) do 30. rujna**
6. **IZNOS ZAKUPNINE:** Početni iznos (fiksno) mjesečne zakupnine iznosi **1.500,00 kuna**. Na ponuđeni iznos zakupnine obračunat će se dodatno PDV (Zakon o porezu na dodanu vrijednost).
7. **OSTALI TROŠKOVI:** Osim ponuđene zakupnine, zakupnik dodatno plaća troškove repromaterijala, tekućeg održavanja i troškove prikupljanja otpada
8. **DINAMIKA PLAĆANJA** - I. zakupnina se plaća odmah po potpisu ugovora a naredne svakog 1. u mjesecu za tekući mjesec.
9. **STANJE I OPREMLJENOST:** Dostupne na uvid svim zainteresiranim subjektima neposrednim uvidom u stanje opreme i lokaciju.
10. **OBVEZNI PREDUVJETI KOJE MORA ISPUNJAVATI PONUDITELJ:**
 - nepostojanje dospelog dugovanja prema Nautičkom centru Komiža d.o.o. po bilo kojoj osnovi (utvrđuje se uvidom u računovodstvenu bazu podataka zakupodavca na dan otvaranja ponuda),
 - nepostojanje dospelog dugovanja prema Gradu Komiži po bilo kojoj osnovi (dostaviti potvrdu Grada Komiže)

11. OBVEZNI SADRŽAJ PONUDE (priložiti):

- Popunjen i ovjeren Ponudbeni list (obrazac preuzeti na internet stranici Grada Komiže pod linkom Gradske institucije > Nautički centar Komiža d.o.o. ili osobno u uredu Nautičkog centra Komiža d.o.o.)
- Preslik rješenja o upisu u središnji obrtni registar ili izvadak iz obrtnog obrtnog registra ili preslik obrtnice, iz kojih mora biti vidljivo da je ponuditelj registriran za obavljanje ugostiteljske djelatnosti (samo fizičke osobe koje imaju registrirani obrt).
- Preslik rješenja o upisu u sudski registar ili izvadak iz sudskog registra iz kojeg mora biti vidljivo da je pravna osoba registrirana za obavljanje ugostiteljske djelatnosti (samo za pravne osobe).
- Potvrda Grada Komiže o nepostojanju dospelog dugovanja

12. KRITERIJ ODABIRA PONUDE:

- Ispunjenje preduvjeta pod toč. 11. Javnog poziva
- Visina ponudene zakupnine
- Poslovni ugled i sposobnost ponuditelja

13. NAČIN I ROK DOSTAVE PONUDA:

Krajnji rok za dostavu ponuda: **07. lipnja 2019. godine do 13:00 h** (neovisno o načinu dostave ponude). Ponude se dostavljaju preporučeno ili osobno, isključivo u zatvorenoj omotnici na adresu Nautički centar Komiža d.o.o. Hrvatskih mučenika 17, 21485 Komiža, s naznakom

***„PONUDA ZA ZAKUP POKRETNOG POSLOVNOG PROSTORA I OPREME “
NE OTVARAJ***

Nepotpune ponude i ponude pristigle nakon utvrđenog roka neće se razmatrati.

14. OTVARANJE PONUDA: Otvaranje ponuda nije javno.

Povjerenstvo za provedbu natječaja u sastavu od 3 (tri) člana donosi Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja. Povjerenstvo zadržava diskreciono pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu te poništiti natječaj bez posebnog obrazloženja u kojem slučaju Nautički centar Komiža d.o.o ne snosi odgovornost za nastale troškove.

15. UVJET ZA SKLAPANJE UGOVORA:

Nautički centar Komiža d.o.o. će međusobne odnose s izabranim ponuditeljem regulirati Ugovorom. Dostavom ponude smatra se da je Ponuditelj prethodno izvršio uvid u lokaciju te da je upoznat sa svim tehničkim specifikacijama i administrativnim dijelom ugovornog odnosa. Zakupnik ne može predmet zakupa dati u podzakup.

Zakupnik ne može vršiti preinake predmeta zakupa bez pismenog pristanka zakupodavca (dogradnja i sl.) ili koristiti opremu izvan utvrđene lokacije pod toč. 2. ovog Natječaja.

URBROJ: 390/05-2019
U Komiži, 23. svibnja 2019. godine

NAUTIČKI CENTAR KOMIŽA d.o.o.