

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Splitu

Klasa: 612-08/17-23/5580
Ur broj: 532-04-02-15/3-17-2

U Splitu, 23. studenog 2017.

Predmet: Posebni uvjeti za adaptaciju drugog kata i potkrovlja građevine položene na č.zgr. 170/2 k.o. Komiža u Komiži, daju se

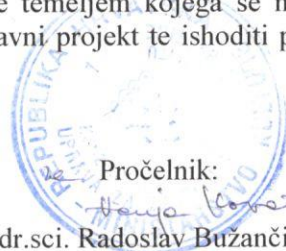
Na temelju članka 60. i 61., u svezi s člankom 6. stavkom 1. točka 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13 i 152/14), a povodom zahtjeva investitora Nautički centar Komiža d.o.o. upućenog putem „a+u“ iz Komiže za izdavanje posebnih uvjeta za adaptaciju drugog kata i potkrovlja građevine položene na č.zgr. 170/2 k.o. Komiža u Komiži, a koja se nalazi unutar granica zone „A“ Urbanističke cjeline grada Komiže koja ima svojstvo kulturnog dobra utvrđeno Rješenjem Ministarstva kulture oznake Klasa: UP-I° 612-08/11-06/0177, Ur.broj: 532-04-01-01/3-11-1 od 31. ožujka 2011. godine, daju se:

POSEBNI UVJETI

1. Prihvaća se Idejni projekt adaptacije drugog kata i potkrovlja kojeg je pod brojem T.D. 913/17-31 u studenom 2017. godine izradio „a+u“ iz Komiže, projektant Ante Mardešić, dipl.in.arh. i projektant suradnik Jani Mardešić, dipl.ing.arh.
2. U razradi projekta potrebno se u potpunosti pridržavati tehničkog opisa iz predloženog Idejnog projekta i to:
 - Potrebno je zadržati drvenu međukatnu konstrukciju koju je moguće spregnuti u tlačnu ploču
 - Krovna konstrukcija treba biti drvena
 - Pokrov kupa kanalice
 - Sve nove otvore potrebno je uokviriti punim kamenim pragovima, bojom kamena i obradom u skladu s postojećim
 - Svi otvori na katu koji se preuređuje i u potkrovlju trebaju biti zatvoreni stolarijom
 - Projektom je potrebno predvidjeti sanaciju cijelog žbukanog pročelja na sjevernoj strani objekta
3. Gore utvrđeni posebni uvjeti ne predstavljaju odobrenje temeljem kojega se može započeti s radovima, te je stranka dužna sukladno istima izraditi glavni projekt te ishoditi potvrdu glavnog projekta.

Sastavila:

mr.sci. Sanja Buble, dipl.ing.arh.



Pročelnik:
dr.sci. Radoslav Bužančić