

Z A P I S N I K
25. sjednice Gradskog vijeća Grada Komiže

Održane 20. listopada 2016., u Galeriji "Boris Mardešić", s početkom u 18:00 sati.

Nazočni vijećnici: Edo Bogdanović, Tamara Alavanja, Jerko Marinković, Branka Ramić, Toni Borčić, Vicko Fadić, Bepi Petrašić, Katarina Martinis, Karmelo Fadić, Jurica Jončić.

Ostali nazočni: Tonka Ivčević (gradonačelnica), Dubravka Zanki (zamjenica gradonačelnice), Ante Jurić (pročelnik), Dinka Zanki (viši referent), Ante Mardešić ("a+u" d.o.o.), Jani Mardešić ("a+u" d.o.o.), građani.

Zapisnik: Veni Vitaljić (referent).

Predložen je

D N E V N I R E D :

1. Verifikacija Zapisnika 24. sjednice Gradskog vijeća Grada Komiže
2. Pitanja vijećnika
3. Odluka o razrješenju i imenovanju člana Odbora za proračun i financije
4. Zaključak o sklapanju Sporazuma o zajedničkom financiranju kapitalnih projekata od interesa za razvoj otoka Visa
5. Odluka o korištenju financijskih sredstava sa pozicije Proračuna Republike Hrvatske u realizaciji projekta Sanacija vodosprema
6. Odluka o korištenju financijskih sredstava sa pozicije Proračuna Republike Hrvatske u realizaciji projekta Konceptijsko rješenje vodoopskrbe otoka Visa
7. Odluka o socijalnoj skrbi
8. Odluka o komunalnim djelatnostima koje se obavljaju na temelju pisanog ugovora
9. Odluka o usvajanju strateškog nacrt – inicijativa za pokretanje projekta Ekomuzeja Komiža (Strateški nacrt dostupan je na web stranici Grada Komiže www.komiza.hr)
10. Odluka o prihvaćanju Idejnog urbanističkog rješenja Gradski projekt "A" (Idejno urbanističko rješenje Gradski projekt "A" dostupan je na web stranici Grada Komiže www.komiza.hr)
11. Odluka o dopuni Odluke o utvrđivanju kriterija za izračun početnih iznosa zakupnine poslovnih prostora u vlasništvu Grada Komiže
12. Zaključak o ukidanju statusa javnog dobra dijela zemljišta smještenog u k.o. Komiža
13. Razno

Predloženi dnevni red je jednoglasno (9 Za) prihvaćen.
(Vijećnik Karmelo Janjić je stigao nakon prve točke dnevnog reda)

AD-1

Zapisnik 25. sjednice Gradskog vijeća Grada Komiže je prihvaćen sa 8 glasova Za i 1 Suzdržan.

AD-2

Vicko Fadić: gđa Repanić me zamolila da postavim nekoliko pitanja gradonačelnici koja je ona pripremila. Vijećnik Fadić je pročitao pismeni uradak gđe Repanić koji se uglavnom odnosi na njezinu kćerku i Nautički centar Komiža d.o.o. gdje je zaposlena, odnosno na direktoricu Nautičkog centra Komiža d.o.o.

Gradonačelnica je odgovorila kako nema odgovor na postavljena pitanja obzirom da ona nije direktorica Nautičkog centra.

- Upoznata sam s radom NCK-a, ali ne i sa odnosom među radnicima. Za sve postupke direktorica odgovara meni, a radnici direktorici. Nikada nisam rekla direktorici ni koga će uposliti ni koga će otpustiti. Ne osjećam se kompetentnom za odgovoriti na Vaša pitanja.

Jerko Marinković: predsjednik Gradskog vijeća je tražio popis koncesijskih odobrenja. Možemo li dobiti taj materijal?

Tonka Ivčević: nije problem, popis je dostavljen predsjedniku Gradskog vijeća.

Jerko Marinković: hoće li doći do izmještanja brodova u Jurkovici zbog podnošenja zahtjeva za izdavanje koncesijskog odobrenja?

Tonka Ivčević: tri su službena zahtjeva za izdavanje koncesijskog odobrenja u Jurkovici. Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja se sastalo u petak. Jurkovica ima dvije čestice, gornja je vlasništvo Grada Komiže, a donja je pomorsko dobro, stoga ćemo raspisati natječaj za zakup javne površine kakav Grad može raspisati. Plato smo već očistili i nema brodova na njemu. Brodovi koji se koriste i svake godine "idu" u more će tamo i ostati, ostali će se dislocirati.

AD-3

Branka Ramić: održana je sjednica Komisije za izbor i imenovanja, te se predlaže razrješenje Vinke Marinković sa dužnosti člana Odbora za proračun i financije, temeljem njenog zahtjeva, a imenovanje Ivane Mardešić na tu dužnost.

Gradsko vijeće Grada Komiže jednoglasno (10 Za) donosi

O D L U K U

o razrješenju i imenovanju člana Odbora za proračun i financije
(Odluka je objavljena u "Službenom glasniku Grada Komiže", br. 06/16)

AD-4

Tonka Ivčević: promjenio se Zakon o financiranju jedinica lokalne samouprave (NN, br. 147/14) koji se odnosi na udio poreza na dohodak za financiranje kapitalnih projekata od interesa za razvoj otoka. Sredstva se više ne nalaze na računu HBOR-a, već u Državnom proračunu kao kapitalne pomoći. Zbog toga moramo potpisati novi Sporazum s Ministarstvom regionalnog razvoja kako bi mogli za navedene kapitalne projekte povlačiti sredstva.

Gradsko vijeće Grada Komiže, sa 8 glasova Za i 2 Suzdržana, donosi

Z A K L J U Č A K

**o sklapanju Sporazuma o zajedničkom financiranju kapitalnih projekata
od interesa za razvoj otoka Visa**

(Zaključak je objavljen u "Službenom glasniku Grada Komiže", br. 06/16)

AD-5

Gradonačelnica je obrazložila predmetnu točku i upoznala vijećnike s projektom Sanacija vodosprema.

Gradsko vijeće Grada Komiže jednoglasno (10 Za) donosi

O D L U K U

**o korištenju financijskih sredstava s pozicije Proračuna Republike Hrvatske
(63321 – Kapitalne pomoći iz državnog proračuna)
u realizaciji projekta Sanacija vodosprema**

(Odluka je objavljena u "Službenom glasniku Grada Komiže", br. 06/16)

AD-6

Gradonačelnica je obrazložila predmetnu točku i upoznala vijećnike s projektom Konceptijsko rješenje vodoopskrbe otoka Visa.

Gradsko vijeće Grada Komiže jednoglasno (10 Za) donosi

O D L U K U

**o korištenju financijskih sredstava sa pozicije Proračuna Republike Hrvatske
(63321 – Kapitalne pomoći iz državnog proračuna)
u realizaciji projekta Konceptijsko rješenje vodoopskrbe otoka Visa**

(Odluka je objavljena u "Službenom glasniku Grada Komiže", br. 06/16)

AD-7

Tonka Ivčević Program socijalne skrbi smo uvijek donosili s Proračunom Grada Komiže. Zakon o socijalnoj skrbi, u članku 117. daje mogućnost jedinicama lokalne samouprave osiguravanje sredstava za novčane naknade i socijalne usluge u većem opsegu nego što je utvrđeno Zakonom, stoga, a zbog utvrđenih potreba građana, predlažem donošenje ove Odluke koja bi nam omogućila isplatu novčane pomoći za posebno teške slučajeve.

Gradsko vijeće Grada Komiže jednoglasno (10 Za) donosi

ODLUKU o socijalnoj skrbi

(Odluka je objavljena u "Službenom glasniku Grada Komiže", br. 06/16)

AD-8

Nakon što je pročelnik obrazložio predmetnu točku, Gradsko vijeće Grada Komiže jednoglasno (10 Za) donosi

ODLUKU o komunalnim djelatnostima koje se obavljaju na temelju pisanog ugovora

(Odluka je objavljena u "Službenom glasniku Grada Komiže", br. 06/16)

AD-9

Tonka Ivčević: inicijativa za pokretanje projekta Ekomuzeja Komiža donesena je 2010. godine i propustom je nismo usvoji na Gradskom vijeću, stoga Vam se ispričavam. EU to zahtjeva od nas, stoga Vas molim, uz ispriku, da se inicijativa prihvati, jer bez toga nećemo biti u mogućnosti aplicirati za povlačenje sredstava.

Gradsko vijeće Grada Komiže jednoglasno (10 Za) donosi

ODLUKU o usvajanju strateškog nacrt – Inicijative za pokretanje projekta Ekomuzeja Komiža

(Odluka je objavljena u "Službenom glasniku Grada Komiže", br. 06/16)

AD-10

Edo Bogdanović: vezano za Etički kodeks, vijećnik Toni Borčić može pratiti prezentaciju, ali će se izuzeti od glasovanja.

Predstavnici izrađivača "a+u" d.o.o. iz Komiže, Ante i Jani Mardešić prezentirali su Idejno urbanističko rješenje Gradski projekt "A":

Područje pošte, tržnice, Spomen doma, Bašte, sportske dvorane, Kulturnog centra Ivan Vitić – UPU-om je definirana namjena, odnosno društvena namjena. Prometno UPU predviđa kroz zonu prolazak jedne glavne ceste uz koju bi trebao biti autobusni terminal i podzemna garažna mjesta. Ovim rješenjem nije dozvoljeno dograđivati, graditi i slično uz Spomen dom, sportsku dvoranu, Kulturni centar Ivan Vitić, dok je na području bašte i pošte dozvoljena dogradnja jer se smatraju nedovršenim cjelinama.

Zona 1 – planira se uređenje gradskog praka, autobusnog terminala i podzemnih garaža. Nemoguće je ostvariti 400 garažnih parkirnih mjesta a da se ne konzumira površina predviđena za park, stoga smo smanjili garažna mjesta na 150.

Vicko Fadić: čije je vlasništvo prostor "đardina"?

Tonka Ivčević: ima više vlasnika. Najprije je potrebno riješiti imovinsko-pravne odnose da bi se moglo pristupiti projektiranju.

Jerko Marinković: jeli visina građevina dominantna u odnosu na Spomen dom?

Ante Mardešić: projekt je bio na Zavodu i prihvaćen je. Smatramo da je pošteno dati vlasniku da se malo izdigne.

Bepi Petrašić: nebi bilo loše da se zemlja koja se bude kopala iskoristi za sanaciju divljeg odlagališta, ukoliko to bude moguće.

Gradsko vijeće Grada Komiže sa 9 glasova za donosi

O D L U K U

o prihvatanju Idejnog urbanističkog rješenja Gradski projekt "A"
(Odluka je objavljena u "Službenom glasniku Grada Komiže", br. 06/16)

AD-11

Pročelnik je ukratko obrazložio predmetnu točku. Predsjednik Gradskog vijeća je predložio u članku 4a. između riječi "iznos" i "zakupnine" ubaciti riječ "mjesečne".

Gradsko vijeće Grada Komiže, sa 9 glasova Za i 1 Suzdržan, donosi

O D L U K U

**o dopuni Odluke o utvrđivanju kriterija za izračun početnih iznosa
zakupnine poslovnih prostora u vlasništvu Grada Komiže**
(Odluka je objavljena u "Službenom glasniku Grada Komiže", br. 06/16)

AD-12

Ante Jurić: situacija je identična sa situacijama koje smo imali na prošle dvije sjednice. Ovime se ne rješava vlasnički odnos, već se omogućava nastavak postupka legalizacije.

Edo Bogdanović: stajališta sam da sve ono što se "uzima od Grada", stranke trebaju otkupiti.

Gradsko vijeće Grada Komiže jednoglasno (10 Za) donosi

Z A K L J U Č A K

o ukidanju statusa javnog dobra dijela zemljišta smještekog u K.O. Komiža
(Zaključak je objavljen u "Službenom glasniku Grada Komiže", br. 06/16)

AD-13

Tonka Ivčević: zanima me Vaše mišljenje radi daljnjeg postupanja u projektu Ribarska luka. Pojavila se inicijativa o preuzimanju cijelog projekta od strane Županijske lučke uprave. Dobili smo usmenu suglasnost Ministarstva pomorstva. U ribarskom fondu nema dovoljno sredstava kojim bi se financirao taj projekt. Iz Ministarstva poljoprivrede je krenula inicijativa da se ide na preprojektiranje – novi projekt koji bi gabaritno bio manji i jeftiniji.

Jurica Jončić: mišljenja sam da projekt može biti gabaritno manji, ali pumpna stanica je nužna.

Tonka Ivčević: od Gradskog vijeća mi treba svojevrsna suglasnost kako bih mogla nastaviti s pregovorima, odnosno suglasnost da Vlada RH projekt Ribarske luke prenese na Županijsku lučku upravu Splitsko-dalmatinske županije i prihvatanje inicijative Splitsko-dalmatinske županije o održavanju sastanka u Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture u cilju definiranja pristupa realizaciji projekta Ribarske luke u Komiži na kojem bi uz predstavnike Grada Komiže i Županije bili nazočni i predstavnici nadležnih ministarstava i Županijske lučke uprave.

Gradsko vijeće Grada Komiže jednoglasno (10 Za) donosi

Z A K L J U Č A K

**o davanju suglasnosti za prenošenje projekta Ribarska luka
na Županijsku lučku upravu Splitsko-dalmatinske županije**
(Zaključak je objavljen u "Službenom glasniku Grada Komiže", br. 06/16)

Tonka Ivčević: suočavamo se sa lošim signalom (VIP) na području Grada Komiže. Jedino rješenje koje VIPnet ima je postavljanje antene. Za njih je najbolja lokacija bila Komuna, što smo odmah odbili. Druga lokacija je bila Spomen dom i to smo odbili. Treća lokacija je igralište. Antena bi bila na stupu. Može se postaviti na stupu javne rasvjete ili na posebnom stupu.

Molim Gradsko vijeće za mišljenje, odnosno jeste li suglasni da nastavimo razgovarati o ovoj lokaciji za postavljanje antene?

Gradsko vijeće je suglasno (jednoglasno).

Edo Bogdanović je izvijestio vijećnike o radovima koje provode Hrvatske vode na čišćenju oborinskih kanala.

Sjednica je završila u 20:00 sati.

Zapisničarka:
Veni Vitaljić

Predsjednik:
Edo Bogdanović