

Na temelju članka 39. i 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09 i 150/11), članka 45. i 80. Statuta Grada Komiže ("Službeni glasnik Grada Komiže", broj 6/09 i 6/10) i članka 77. Odluke o komunalnom redu ("Službeni glasnik Grada Komiže", broj 3/05 i 2/08), Gradonačelnik Grada Komiže donosi

ODLUKU

o uvjetima i načinu korištenja javnih površina i postavljanju predmeta na javnim površinama, pročeljima zgrada i ogradnim zidovima ulica

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti i način korištenja javnih površina i postavljanja predmeta na javnim površinama, pročeljima zgrada i ogradnim zidovima ulica na području Grada Komiže, te uvjeti, način i postupak davanja javnih površina na privremeno korištenje.

Članak 2.

Pod **javnim površinama** u smislu ove Odluke smatraju se:

1. JAVNE PROMETNE POVRŠINE – javne ceste, nerazvrstane ceste, ulice, trgovi, šetnice, pješački prolazi, nogostupi, pločnici, parkirališta, mostovi, podvožnjaci, nadvožnjaci, pothodnici, nathodnici, stajališta javnog gradskog prometa i slične površine.
2. JAVNE ZELENE POVRŠINE – parkovi, park-šume, drvoređi, živice, travnjaci, skupine stabala, dječja igrališta, rekreacijske površine, zelene površine uz cestu u naselju, zelene površine uz javne objekte i slične površine.
3. OSTALE POVRŠINE – otvorene tržnice, kopneni dijelovi pomorskog dobra određeni zakonom koji su po svojoj prirodi namijenjeni općoj upotrebi (trajektno i brodsko pristanište, plaže i slične površine), površine uz objekte koji su namijenjeni za javne priredbe i druge slične površine.

Članak 3.

Javne površine mogu se davati na **privremeno korištenje** ili **zakup** samo na način i postupkom kako je propisano ovom Odlukom.

Članak 4.

Pod **predmetima na javnim površinama** u smislu ove Odluke smatraju se:

1. POKRETNE NAPRAVE – lako prijenosni objekti koji služe za prodaju raznih artikala ili obavljanje određenih usluga, štandovi (pultovi), klupe, kolica i slično, naprave za prodaju pića, napitaka i sladoleda, hladnjaci za sladoled, metalne i druge konstrukcije kao prodajni prostor ili prostor za uslužnu djelatnost, ambulatne, ugostiteljske i slične prikolice, otvoreni šankovi, naprave za igranje, automati, peći i naprave za pečenje, spremišta za priručni alat i materijal, pozornice i slične naprave, stolovi, stolice, pokretne ograde i druge naprave koje se postavljaju ispred ugostiteljskih, zanatskih i drugih radnji, odnosno u njihovoj neposrednoj blizini, vaze za cvijeće, šatori povodom raznih manifestacija, cirkusi, luna parkovi, zabavne radnje, automobili u funkciji prezentacija, promocija ili kao lutrijski zgodici, čuvarske, montažne i slične kućice, zaštitne naprave na izlozima, tende, nadstrešnice, suncobrani i slično.

2. KIOSCI – prijenosni tipski objekti lagane konstrukcije koji se mogu u cijelosti ili u dijelovima prenositi i postavljati pojedinačno ili u grupi, a služe za obavljanje gospodarskih i drugih djelatnosti.
3. REKLAME – reklamne zastave, reklamna platna, transparenti, reklamni panoi (viseći, samostojeći) i drugi prigodni natpisi, reklamne vitrine, električni ekrani s natpisima, jumbo plakati, reklamni ormarići, reklamne table, jarboli za zastave i slično.

Članak 5.

Javne površine mogu se dati na korištenje za slijedeće **namjene**:

1. postavljanje zatvorenih kioska,
2. postavljanje štandova-pultova koji imaju zatvoreni dio ispod prodajne površine i natkritu površinu sa tendom za prodaju tiska i razglednica, voća i povrća, za pružanje ugostiteljskih usluga, za prodaju bižuterije, nakita, suvenira i slično, za prodaju galanterije, obuće, odjevnih predmeta i slično, za prodaju umjetničkih predmeta i suvenira, za prodaju autohtonih proizvoda (maslinovog ulja, eteričnih ulja, pića i slično) i drugo,
3. postavljanje stolova i stolica, suncobrana, tendi i slično ispred ugostiteljskih objekata (štekati),
4. postavljanje pokretnih stabilnih uređaja za obavljanje jednostavnih zanatskih djelatnosti (promet živežnih namirnica, kokice, sladoledi, hot dog i slično) po posebnim propisima,
5. postavljanje stalaka za slikanje i prodaju umjetničkih i drugih slika,
6. postavljanje reklama, reklamnih panoa i slično,
7. određivanje taksi stajališta kao i stajališta za određene namjene, po posebnim propisima,
8. određivanje mjesta za prodaju iz kamiona, automobila i slično,
9. postavljanje privremenih zabavnih parkova kao i održavanja raznih zabavnih priredbi,
10. postavljanje uređaja za vaganje, čišćenje obuće i drugih sličnih usluga,
11. postavljanje uređaja i opreme za snimanje filmova, spotova, emisija i slično,
12. organizaciju gradilišta, tj. postavljanje skela, odlaganje građevinskog materijala i slično,
13. postavljanje kanti, košarica i spremnika za otpad,
14. smještaj brodica i drugih plovila radi iznajmljivanja,
15. smještaj i držanja vozila na motorni pogon i bicikla radi iznajmljivanja,
16. smještaj prehrambenih artikala i slično.

Članak 6.

Lokacije za postavljanje predmeta na javnim površinama iz članka 4. ove Odluke, a za namjene iz članka 5. ove Odluke, određuju se posebnim aktom: **Plan postavljanja privremenih predmeta na javnim površinama na području Grada Komiže**, koji donosi Gradonačelnik.

Članak 7.

Na javnim površinama, pročeljima zgrada i ogradnim zidovima ulica **zabranjeno je** postavljanje predmeta koji nisu propisani Odlukom o komunalnom redu, ovom Odlukom i drugim aktima i propisima koji utvrđuju navedenu materiju.

Članak 8.

Na pročeljima zgrada i ogradnim zidovima ulica **mogu se postavljati** slijedeći predmeti:

1. tijela javne rasvjete,
2. ploče sa imenima naselja, ulica, trgova i pločica s kućnim brojem,

3. poštanski sandučići,
4. spomenici, spomen ploče i slični predmeti,
5. tende,
6. nazivi obrta i firme (tvrtke),
7. reklame,
8. oglasne ploče i vitrine za oglašavanje, plaketiranje i reklamiranje,
9. košarice za otpad,
10. antene (satelitska, TV, radio), klima uređaji i slično.

Članak 9.

Predmeti iz članka 8. pod rednim brojem 5. ove Odluke **moгу** se postavljati na pročeljima zgrada iznad poslovnih prostora ili na javnoj površini, na način da moraju biti konzolni i zaklopni i izrađeni od materijala i boja koje se uklapaju u ambijentalnu cjelinu, te postavljeni na način da ne ometaju promet vozila i pješaka a vlasnici ih moraju uredno održavati.

Članak 10.

Predmeti iz članka 8. pod rednim brojem 10. ove Odluke mogu se postavljati na krovovima kuća ili zgrada i dijelovima zidova koji **nisu** okrenuti prema gradskoj "Rivi", te koji vizualno ne narušavaju ambijentalnu cjelinu ulica.

Članak 11.

Za korištenje javnih površina plaća se naknada koja se određuje posebnim aktom: **Odluka o utvrđivanju visine naknade za korištenje javnih površina na području Grada Komize**, koju donosi Gradonačelnik.

Korisnik javne površine dužan je zakupljenu površinu i objekte koji se na njoj nalaze držati urednim i čistim.

Članak 12.

Sve javne površine daju se na **privremeno** korištenje putem javnog nadmetanja, objavljenog na oglasnim pločama Grada Komize ili u lokalnom javnom glasilu, ili neposrednom pogodbom nakon podnesenog zahtjeva Jedinstvenom upravnom odjelu Grada Komize, o čemu se zaključuje pisani ugovor o pravima i obvezama davatelja i korisnika.

Ugovorom se predviđaju i obveze korisnika glede uspostave prijašnjeg stanja, naknade za korištenje, svrhe korištenja i ostalih obveza zavisno od pojedinog slučaja, uz uvjet podmirenja **svih** dospjelih dugovanja prema Gradu Komizi (dokaz: potvrda Porezne uprave).

Ugovor o korištenju javne površine na području Grada Komize u ime Grada Komize zaključuje ovlaštenu službenik Jedinstvenog upravnog odjela Grada Komize, na period od najviše godinu dana. Odluku o eventualnom raspisivanju javnog nadmetanja sa svim uvjetima, rokovima i ostalim elementima donosi Gradonačelnik.

Članak 13.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke obavlja komunalni redar, ovlaštenu službenik Jedinstvenog upravnog odjela ili trgovačko društvo sa prenesenim javnim ovlastima kojega je osnivač Grad Komiza temeljem godišnjih ugovora o povjeravanju komunalnih poslova.

Članak 14.

Prilikom obavljanja nadzora ovlaštena osoba iz članka 13. ove Odluke ima **pravo** od osobe koju zatekne u korištenju javne površine zatražiti na uvid dokumente kojima se dokazuje pravo korištenja i plaćanje naknade.

Ukoliko osoba iz stavka 1. ovoga članka odbije dati dokumente na uvid ili ih iz bilo kojeg razloga nije u stanju pokazati, te ako se utvrdi da se javna površina koristi suprotno zaključenom ugovoru ili ovoj Odluci, a u ostavljenim rokovima ne ukloni sve nedostatke, donosi se rješenje o zabrani daljnjeg korištenja javne površine uz obvezu dovođenja iste u prijašnje stanje.

Ako korisnik javne površine ne postupi po rješenju, Grad Komiža ima pravo dovesti istu u prijašnje stanje i tražiti naknadu štete i troškova na teret korisnika sukladno Odluci o komunalnom redu – naslov:

XI. NAKNADA ŠTETE i XII. KAZNENE ODREDBE.

Članak 15.

Korisnici javnih površina na području Grada Komiže i vlasnici postavljenih predmeta na javnim površinama, pročeljima zgrada i ogradnim zidovima ulica **dužni su** korištenje istih uskladiti sa odredbama ove Odluke i drugih akata vezanih za korištenje javnih površina u roku od mjesec dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Grada Komiže", na oglasnim pločama Grada Komiže i na web stranici Grada Komiže: www.komiza.hr.

Članak 17.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o korištenju javnih površina i isticanju predmeta na javnim površinama i fasadama zgrada i ogradnim zidovima ("Službeni glasnik Grada Komiže", broj 2/06, 4/06, 2/07, 2/08, 2/09 i 2/10).

Klasa: 022-05/12-03/20
Ur.broj: 2190/02-02-12-01
Komiža, 30. travnja 2012.

GRADONAČELNICA
Tonka Ivčević, dipl.oec.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD KOMIŽA
GRADONAČELNIK