

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i prodaji poslovnog prostora ("Narodne novine", broj 91/96, 124/97 i 174/04 – u daljnjem tekstu: Zakon) i Odluke Gradskog vijeća Grada Komize o uvjetima i postupku natječaja za zakup poslovnog prostora u dijelu prizemlja u zgradi Gradske uprave za otvaranje poslovnice poslovne banke od 11. travnja 2011. godine, Gradonačelnik Grada Komize **12. travnja 2011.** godine na web stranici Grada Komize i oglasnim pločama Grada Komize objavljuje

JAVNI NATJEČAJ

za zakup poslovnog prostora
u vlasništvu Grada Komize

1. **PODACI O POSLOVNOM PROSTORU:** poslovni prostor **površine 55 m²** nalazi se u sjevernom dijelu prizemlja poslovne zgrade gradske uprave Grada Komize.
2. **POSLOVNA NAMJENA PROSTORA:** poslovni prostor je namijenjen obavljanju bankarske djelatnosti – **otvaranje poslovnice poslovne banke.**
3. **VRIJEME TRAJANJA ZAKUPA:** poslovni prostor daje se u zakup na određeno vrijeme od **10 godina**, sa mogućnosti produžavanja u skladu sa Zakonom.
4. **POČETNA CIJENA:** početna cijena mjesečnog iznosa zakupnine je **2.500,00 kuna.**
5. **ROK ZA PODNOŠENJE PRIJAVA:** potencijalni zakupnici moraju dostaviti pisane prijave u zatvorenim omotnicama najkasnije **19. travnja 2011. godine do 12:00 sati** na adresu zakupodavca: Grad Komiza, Gradonačelnik, 21485 Komiza, Hrvatskih mučenika 9, sa naznakom: "Javni natječaj za zakup poslovnog prostora".
6. **POTREBNA DOKUMENTACIJA:** uz prijavu i ponudu potrebno je dostaviti preslik Rješenja ili izvadak iz registra trgovačkog suda o predmetu poslovanja – djelatnosti.
7. **ZAVRŠNE NAPOMENE:**
 - nepotpune prijave neće se razmatrati, a one podnesene nakon roka iz točke 5. ovoga natječaja vraćaju se sudionicima neotvorene poštom preporučeno,
 - najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži i najviši iznos zakupnine,
 - svi sudionici koji su u roku dostavili potpune prijave će biti obaviješteni u roku od 7 dana od dana isteka roka za podnošenje prijava dostavljanjem Odluke o najpovoljnijoj ponudi koju donosi Gradonačelnik Grada Komize.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD KOMIŽA
GRADONAČELNIK
Gradonačelnica Tonka Ivčević, dipl.oec. v.r.

